

# 房产税改革试点逐步扩至全国

## 楼市调控进一步加强,政策落实不到位将追责

综合新华社等报道 记者从全国人大获悉,我国将加快推进房产税改革试点工作,并逐步扩大到全国。

国务院办公厅日前向全国人大常委会办公厅转来《发展改革委关于落实全国人大常委会对国民经济和社会发展计划执行情况报告审议意见的报告》。报告介绍说,2010年以来,针对部分城市房价上涨过快等问题,国家出台一系列房地产市场调控政策,取得了积极成效。

发展改革委在报告中指出,下一步:一

是督促各地加大各项政策措施的落实力度,对省级人民政府住房保障和稳定房价工作进行考核和问责。对政策落实不到位、工作不得力的进行约谈,直至追究责任。二是严格执行好差别化房地产信贷政策,对不认真执行的商业银行,一经查实严肃处理。三是努力增加住房有效供给。切实落实中小套型普通商品住房建设计划和供地计划,督促房价上涨过快的城市增加居住用地的供应总量。四是进一步规范房地产市场秩序。对房地产开发企业闲置土

地、违法改变土地用途和性质、拖延开工时间、捂盘惜售等违法违规行为,加大曝光和处罚力度。五是抓紧制定出台促进房地产市场长远健康发展的综合性政策方案。

据悉,国家有关部委近日分别出台措施,巩固房地产市场调控成果。措施中要求,调整住房交易环节的契税和个人所得税优惠政策,加强对土地增值税征管情况的监督和检查。同时,对于备受关注的房产税改革工作,有关部委要求,加快推进房产税改革试点工作,并逐步扩大到全国。



### 邓萍

邓萍,1908年生,四川富顺人。1926年底考入武汉中央军事政治学校,在校加入中国共产主义青年团,不久转入中国共产党。1927年秋被派到国民党军湖南独立第5师第1团(团长彭德怀)从事兵运工作。1928年7月参与组织领导平江起义,任中国工农红军第5军参谋长、中共红5军军委书记。参加领导开辟湘鄂赣苏区。同年冬和彭德怀、滕代远率红5军主力到井冈山,参加保卫井冈山革命根据地的斗争。

1930年8月,根据中共中央的指示,红3军团与红1军团组成红一方面军。从此,邓萍指挥红5军,在朱德、毛泽东的亲自指挥下,参加了中央苏区历次反“围剿”。1933年7月兼任红军东方军参谋长,参与指挥所部入闽作战。在中央苏区,邓萍南征北战,战功卓著,成为红军的著名将领。

1934年10月参加长征,协助彭德怀指挥红3军团担任右路前卫,连续突破国民党军4道封锁线,掩护中央红军主力、中共中央机关和中革军委机关突围。遵义会议后,在毛泽东的正确指挥下,邓萍与彭德怀指挥红3军团纵横驰骋在黔北、川南地区,两渡赤水河,激战娄山关,直逼遵义城。1935年2月27日,邓萍在指挥部队攻打遵义老城时被子弹击中头部,壮烈牺牲,年仅27岁。

### 马立训

马立训是八路军著名的爆破英雄。1920年生,山东淄川(今淄博市淄川区)人。1940年4月参加八路军,1944年5月加入中国共产党。历任战士、班长、排长。抗日战争中共参加40余次战斗,完成爆破突击任务20余次。他苦练杀敌本领,不断革新爆破技术,采用偷爆、飞爆、空爆、连环爆等爆破方式,炸死日伪军500余人,被誉为“爆破大王”。

1944年5月,在攻打山东平邑县庞庄日军据点战斗中,他炸开第一道障碍后,利用有利地形,又主动炸开据点门楼,部队得以迅速通过突破口向纵深发展。当年7月,他出席山东军区英雄模范大会,被评为八路军山东军区“特等战斗英雄”。1945年8月3日,在山东滕县阎村战斗中,马立训带领突击班执行爆破任务,他首先炸掉敌人两道外壕中间的警戒碉堡,在越壕冲击时不幸被敌弹射中胸部,英勇牺牲,年仅25岁。 据新华社



## 2011年春运落幕 铁路运客2.3亿

2月27日,在辽宁大连火车站,旅客冒雪赶乘列车。当日,为期40天的2011年春运进入最后一天。春运期间,全国铁路旅客发送量达到2.3亿人次,超过去年铁路春运2.04亿人次的旅客发送总量。此外,公路水路共平安运送旅客26.4亿人次,同比增长13.6%。民航旅客运输量将比去年增加10.8%,达3220万人次。 新华社发

## 我国将充分论证审慎研究女性退休年龄问题 提前退休的选择权或交给妇女

据新华社电 记者从全国人大获悉,我国将充分论证、审慎研究女性退休年龄问题。

国务院办公厅日前向全国人大常委会办公厅转来《国务院妇女儿童工作委员会关于落实全国人大常委会妇女权益保障法执法检查报告及审议意见的报告》。报告表示,人力资源社会保障部将统筹考虑就业形势、性别平等、社会保障等因素,兼顾干部与工人、在职人员与退休人员、机关事

业单位与企业的各种情况,充分论证、审慎研究女性退休年龄问题。

在审议报告时,全国人大内务司法委员会建议人力资源社会保障部结合我国人口老龄化发展加快的趋势,根据不同行业、不同劳动强度规定相应的退休年龄,同时可以把提前退休的选择权交给妇女,这样既可以体现国家对妇女权益的特殊保护,又可以逐步解决男女退休年龄不平等的问题。

同时,全国人大内务司法委员会建议民政部门加强对村民自治的监督,与农业部门一起共同解决好部分农村假借村民自治之名,侵害农村妇女土地承包权益的问题。今明两年是省、市、县、乡四级班子换届之年,建议国务院妇女儿童工作委员会、全国妇联与有关部门沟通协调,提前参与,早作谋划,加大工作力度,力争通过这次换届使妇女的参政比例得到明显提高。

## 七旬老翁住院被收处女膜修复费

据《三秦都市报》报道 年过七旬的吕老汉因病住进河北省井陘县医院,2月16日在该院的收费清单上赫然发现“处女膜修复术”费用330元。该院解释是因为工作人员上费时打印操作有误造成的。

### 老翁被收处女膜修复费

春节前,井陘县七旬老翁吕某因脑溢血住进了井陘县医院。2月16日,井陘县医院给吕老汉的“井陘县医院住院患者一日费用清单”显示,处女膜修复术一次,费用330元。这张荒唐的费用清单让吕老汉及

家人哭笑不得。吕老汉家人又仔细翻看了以前的费用清单,发现14日的一日清单里多了氧气吸入费用32元。

吕老汉的家人发现在该医院大厅悬挂着“价格(收费)诚信单位”、“消费者信得过单位”等铜牌,他们觉得格外讽刺。

2月17日,该医院陈护士长解释说:“医院现在正在换(电脑)系统,工作人员手误,把字打错了。”

### 医院方承认失误并退费

吕老汉的家属对于这一解释并不认同,

他们说:“我们住院20天,包括处女膜修复术在内,还有2次氧气吸入都给我们错误添加进去了,是我们发现了医院才给解决的。他们(医院)手误,怎么不给少添加几项呢?”

最终,井陘县医院做出书面解释称,给吕老汉上处女膜修补费一事,经过调查核实,确实是该院工作人员上费时打印操作有误造成的,“纯属手误”。该院称已在事件发生后第一时间将上错的费用全部退还给患者。

事后,记者联系到吕老汉的家属,他们称对解决办法基本满意,不再追究。

### 公告

现有中国平安人寿保险股份有限公司安徽分公司以下投保书超过有效试用期,其分别为:个险投保书16版  
0001160082791-0001160083110、  
0001160099731-0001160099812;  
个险投保书17版  
00011701127701-00011701148400、  
00011701659701-00011701660700、  
00011701984301-00011701989300、  
00011702574751-00011702582750、  
00011703689451-00011703694450、  
00011703852451-00011703858450、  
00011704567061-00011704589060;  
银保投保书29版  
00022900265501-00022900269500、  
00022900313501-00022900323500、  
00022900484701-00022900503700、  
00022900561701-00022900568800、  
00022900653801-00022900673300。  
截止2011年2月28日未使用以及未交至公司的投保书,不能再使用,特此公告。