

# 合肥对所有物业冬季防火下达“死命令” 小区应设24小时防火“保安”

星报讯(记者 任金如) 11月15日,上海一高层住宅发生火灾,给人民群众的生命财产造成严重损失。记者昨日从合肥市房管局获悉,为深刻吸取火灾事故教训,合肥对所有物业冬季防火下达了“死命令”,其中包括物业服务企业必须按规定设消防控制室,24小时派专人值守。

## 明火作业需报批

合肥市房管局要求各物业服务企业,必须对管理区域内的消防设施设备加强日常维护,对损坏的设施设备及时维修与更新,同时要加强对日常修缮作业和室内外装饰装修作业的管理。明火作业要有报批手续,明火作业前要清除易燃易爆物,并采

取隔离等措施,明火作业完毕后要认真清理现场,防止产生暗火。所有物业服务企业,需建立健全各种紧急突发事件预案和应急处理机制,近期必须组织有关人员对各种紧急突发事件的处置进行培训和演练一次,对火灾安全隐患全面排查,对查出的问题立即整改,无法立即整改的,应及时向公安、消防机关报告。

据悉,该市各区住建局、建发局也会对辖区内重点地区进行检查,重点检查消防责任制的执行落实情况,各项防火安全措施的落实情况,排查、消除高层建筑、地下空间消防安全隐患等情况。同时,合肥市房地产管理局将会同各区住建局、建发局对物业服务企业消防安全工作进行督查和

抽检。也请每位市民及时做好监督,及时向监管部门报告火灾隐患。

## 小区应设防火“保安”

同时,所有设有物业服务企业的小区居民,也可以对照物业服务合同的约定,检查一下你所在的小区物业,是否建立了消防管理制度,明确了各级岗位的消防安全职责;消防设施是否有明显标志,小区物业是否定期对消防设施进行巡视、检查和维修,并有记录;消防设施设备能否正常运行,并可随时启用;有无保障疏散通道、安全出口,消防通道是否畅通;有没有消防箱,备存紧急消防物资;小区物业是否按规定设消防控制室,24小时专人值守。

## 合肥建筑装饰业紧急防火

又讯(张广军 记者 徐涛) 目前已进入冬季,风干物燥,火灾事故隐患增多。为了预防和遏制建筑装饰工程发生重大火灾和安全生产事故,合肥市建筑事务管理处日前紧急下发《通知》,要求各装饰工程企业单位从11月19日起开展火灾隐患大排查大整改;针对建筑装饰工程特点,进一步完善应急预案;组织一线人员,进行扑救初起火灾、人员疏散逃生等防火常识和逃生自救知识。

该处还将实行责任倒查和逐级追查。发生特别重大火灾事故的,将追究单位主要负责人和直接责任人的责任。

## 真方便

### 物业维修金可上网查

星报讯(记者 任金如) 物业维修资金可以上网查了。记者昨日从合肥市房管局获悉,合肥市物业专项维修资金管理信息网站(<http://wxzj.hfhome.cn>),现正式投入使用,老百姓可以直接登陆该网站,点击“业主维修资金查询”图标,输入业主身份证号和房地产权证号(或业主维修资金账号),就可以查询到本人维修资金的缴存、使用、利息和结余等信息。

## 喝高了

### 男子猝死在酒桌上

星报讯(朱沛炎 记者 张敏) 昨天下午4时许,合肥市二院收治一名男子,其朋友称该男子因醉酒引发昏迷,但等到医护人员检查时,发现男子呼吸心跳全无,经抢救无效宣告死亡。

据了解,该男子姓张,今年才33岁,此前在周谷堆批发市场搬运大米,来合肥工作不过20多天。医生初步判断,张师傅系醉酒导致猝死。

## 烟带毒

### 合肥一废弃厂房失火

星报讯(黄洋洋 记者 张崴 鲁龙飞 李超钰) 昨日上午9点多,在省城马鞍山路脑科医院旁,一废弃厂房内突发大火。由于该厂房内存放的全是化学物品,因此冒出的烟中含有毒气体,毒气随风飘散,闻者皆难受头晕。消防官兵佩戴了防毒面具,并动用专业除烟设备,经过一个多小时的努力,终于在11时许,控制住险情。据报警人介绍,火灾起因可能是电焊时火星引燃一医疗气罐。



昨日早晨7点40分,在省城望江东路与当涂路交叉口附近,5辆车相互“咬”在了一起。

记者赶到现场时看到,事发地点的马路到处洒落着车身上掉下的碎片。一辆满载货物的货车斜歪着,车身横跨在马路中间的绿化带上,车身上的货物摇摇欲坠。该货车的司机毛师傅告诉记者,早上他将车开到此处时,正好碰到前方路口转为红灯,由于车身比较重,不能及时刹住车,所以才撞上前面的小轿车,在急转方向盘时,冲进了绿化带内。据悉,事故共造成5辆车撞在一起。所幸未造成人员伤亡。

黄洋洋 记者 张崴 张敏/文 王婧莹/图

## 到您身边服务 期待您来喝彩

### 今天下午2点半,“星报文化服务社区行”准点“登陆”金色池塘



今天下午,这里最精彩!来“星报文化服务社区行”第三站金色池塘小区的活动现场看看吧!我们不仅为您准备了精彩的文艺演出和精美的图书读物,还精心“烹制”了备受老百姓青睐的民生“大餐”:不论是医疗、教育、家装,还是投资理财、消费维权、法律援助,这里应有尽有。

记者 马冰璐

### 这些医生为您提供诊疗服务

本周做客“星报文化服务社区行”活动的名医是来自省中医院的黄传兵、汪瀚医生和来自省立医院的任传增医生、刘林护士,他们将在现场为您进行诊治。任传增医生和刘林护士还将现场教授一些家庭急救知识,如果您对这方面的知识感兴趣,可到现场学习。

省中医院风湿免疫科科主任黄传兵,从事风湿免疫性疾病临床工作多年,经验丰富,擅长应用中医、中西医结合方法治疗风湿免疫性疾病,如类风湿关节炎、骨关节炎、系统性红斑狼疮、干燥综合症、强直性脊柱炎、痛风、血管炎等疾病,尤其对于治疗类风湿关节炎具有独特的疗效。

省中医院神经内(I)科副主任汪瀚,从事神经系统疾病临床工作10多年,经验丰富,擅长应用中医、中西医结合方法治疗脑血管疾病、帕金森病、头痛、眩晕、睡眠障碍等疾病,尤其对脑血管病介入治疗有专项特长。

### 这些老师接受您的咨询

金湖学校的常娟老师和王静老师将

做客“名师辅导”展台,现场接受居民关于教育方面问题的咨询。

常娟老师有着丰富的地理教学经验,一直担任初一、初二地理科目的教学工作,教学成绩显著。

王静老师多年来一直从事小学教育工作,可以对孩子的学习指导、行为习惯提供帮助。

在活动现场,本报发行部工作人员将为您提供订阅服务。您还可以享受卫岗乳业提供的优惠订奶服务。此外,我们还为您准备了上百种图书,您不仅可以随心所欲选您所爱,还有机会获得名牌笔记本电脑、MP4播放器等大礼。当然了,这里还有精彩纷呈的文艺演出,等您来喝彩!

今天下午2点半,金色池塘小区广场,“星报”与您不见不散!

### 社区行“小名片”

时间:今天下午2点半  
地点:金色池塘小区广场(西二环与樊洼路交叉口)  
服务项目:名医、名师、图书、理财等服务  
费用:所有民生服务项目全部免费

## 贴肺穴治咳喘

何氏咳喘贴,治喘不吃药,三贴显奇效  
合肥王大爷患咳喘20年,年年治年年犯,秋天天凉喘口气都费劲,老爷子被折磨得一宿一宿睡不着。最近老爷子在穴位上贴了一种奇特的药贴,热呼呼的,呼吸一下顺畅了,晚上睡觉也踏实了。据患者反映,咳喘发病时,只要拿出三片何氏咳喘贴分别

贴在定喘穴、肺俞穴和天突穴这三个“肺经要穴”,当晚不咳、不喘,不咯痰、不咯血,呼吸畅通,睡眠安稳。  
据专家介绍,何氏咳喘贴根据祖国医学内病外治的原理采用具有止咳平喘、宣肺祛痰之功的纯中药,敷于特定的穴位上,通过经络药物渗透,打通任督脉,温肺散寒,对抗寒冷气候,畅肺气、除痰浊,止咳平喘、理气化痰。临床验证,何氏咳喘贴对各种急、慢性支气管炎、哮喘、过敏性哮喘、小儿咳嗽、肺气肿、肺心病具有独特的疗效。安徽惟一指定经销:合肥养生大药房,咨询热线0551-5525157,买5赠3,买10赠10,市内免费送药上门,全省免费邮寄。

文瑞教育 个性化课外辅导  
**中小学名师1对1**  
一线教师 精准学科分析 考点定向突破  
小学至高三  
博物馆、胜利广场、贵池路、寿春中学、南七。报名热线:2363072

安徽省皮肤病防治所  
安徽省性病防治中心  
电话:0551-5582777 节假日不休 网址:www.ahpfs.com  
地址:合肥市岳西路64号(西七里塘)市内乘3、22、801、119、108、232、234、903路公交车到岳西路

市场星报 栏花广告  
1800元 刊一送一  
(规格:4.5x2.5cm) (一月) (一月起订)  
征订电话:2611610 13721113997