

对廉租房截流146亿当问责

舒圣祥

17日上午,审计署发布2010年第22号公告,公布了19个省市2007年至2009年政府投资保障性住房审计调查结果,审计发现共计21360余万元廉租住房保障资金被套取挪用。而在2007年至2009年间,北京等22城市未按规定从土地出让净收益中按时足额提取廉租住房保障资金,共计少提取146.23亿元。

自从廉租房被中央作为解决低收入群体住房困难的主要途径以来,建设进度异常缓慢与工程质量缺乏保障,始终就是挥之不去的两个梦魇。据央视前不久报道,北京大兴区的明悦湾小区,商品房质量都没有问题,而九栋保障性住房

中,就有八栋被查出问题。与此同时,今年全国按计划要建设保障房580万套,但是5个月过去之后,开工率却只有70%。

为何保障房建设进度异常缓慢?为何很多地方政府对于保障房这样的民生工程建设非常懈怠?审计署的审计报告,给我们提供了一个审视的视角。一方面是该提的保障房建设资金少提、不提,另一方面是该用于保障房建设的资金被套取挪用。在资金没有保障的情况下,保障房建设当然容易出现偷工减料现象,保障房建设计划当然不可能如期完成。

热衷于卖地的地方政府,在提取保障房建设资金上表现得异常吝啬,甚至先提取后挪用先划账后套取,只能说明在很多地方政府眼中,关乎民生的保障房建设

并没有被安排在一个重要的位置。我想,之所以会呈现如此形势,显然是因为在绩效考核与问责制度上,存在一种逆向的跟风效应:去年廉租房竣工比例只有三分之一,也未见任何地方官员被中央问责,今年继续敷衍了事又有何惧?

虽然监察部、住建部都表示,“年底将对各地进行考核,对没有完成任务的通报批评,直至问责”。可是,这种没有明确细则支撑的口头问责,根本不具有实际的威慑效果。唯有真正将口头问责落实到行动上,保障房建设才能脱离尴尬的处境。我想,完全没有必要等到年底考核,因为廉租房保障资金的人为欠账,已经是明确无误的公开违规了。在审计署披露问题之后,相关部门就应该以问责跟进。



“赌球、操纵比赛等恶行毁了中国足球。”
——在亚运1/8决赛中完胜中国队后,韩国媒体不仅欣喜于韩国队的表现,也再次见识到了中国队可怜的足球实力,对于其现状,韩国媒体《首尔新闻》也清楚地看到了根源所在。
“基层法官应当是保护弱势群体强有力的屏障,现在自己却成为弱势群体,这在全世界都是绝无仅有。”
——全国政协委员、中国法学会民事诉法学研究会副会长汤维建在接受《瞭望东方周刊》记者采访时如此表示。全国有3000多个区县级法院的法官,这是法院系统内最庞大的一个群体。全国八成案件的一审由其审理,作为定纷止争的第一站,他们常常不被了解,不堪重负,甚至把自己称为“弱势群体”。

S 时事乱炖 shishiluan dun

举报县长怎成“戏中人”



仅仅15天时间,山西运城市夏县教育局局长吴东强,经历了因举报被刑拘、被“抄家”、取保候审、恢复上班的过程。这场无妄之灾,只因他举报该县县长李晋学的两条短信。短信并没有在民间“病毒式传播”,收信人只是八名市县领导。(11月17日《新世纪周刊》)

吴东强恢复了上班,或许令人欣慰吧,但一个公民行举报之事应该有这样的冒险经历吗?人生如戏,对吴东强而言是诸般苦味,对夏县如今的官场,是观看他人故事后的喟叹,吴东强之后,当地官场已开始流行“有事面谈”,人人自危的环境,已在制造更多的戏中人。

W 网评 wang ping

婚姻该不该从“情治”走向“法治”

刘鹏

《最高法院就婚姻法司法解释征求意见》出台后,引起了社会的广泛关注,《广州日报》联合几家网站所做的问卷调查显示:约75%的网友认为,男方婚前购买的婚房应该属于夫妻双方共同所有;约60%网友认为婚前财产公证可以理解,但是仅35%左右网友表示自己会接受婚前财产公证。网友们认为,结婚后是过一辈子的事情,做财产公证太不合情理。(11月18日《广州日报》)

这个调查结果其实完全在意料之中。中国人向来重视人情关系,讲求情理。在法律与感情特别是与义理相冲突的时候,中国人向来讲求感情和义理在先,法律做最后防线。因此,75%的网友认为“结婚是一辈子的事情”,所以男方婚前财产归双方共有,是中国人重义而轻利美好传统观念的体现。

但从社会长远发展和婚姻稳定的角度来看,法律规定婚前个人财产归个人所有,是社会法制化进程的重要一步。这中间牵连到一个婚姻该不该从“情治”走向“法治”的问题。

认为“做财产公证太不合情理”者,显然是倡导婚姻“情治”为主的。拿财产做筹码,以博取对方的信任,从而达到稳定婚姻的目的,实际上是一种赌博式心理。退一万步说,既然婚姻问题完全可以“情治”,双方均可以排除掉感情之外的因素而走到一起,那又何必在意婚前财产是否做过公证呢?

其实笔者所提出的婚姻该不该由“情治”走向“法治”本身也是一个伪命

题。“情治”和“法治”事实上并不冲突,它们存在于婚姻的不同阶段。结婚过幸福日子是“情治”,跟法律并无直接关联,但感情破裂闹离婚,显然就应该是个“法治”问题了。

婚前财产公证是一剂婚姻稳定剂。有网友认为,公证的法律规定会进一步加剧离婚率高涨。这其实是一个过分的担心,道理很明白,如果仅仅因为一方做了财产公证,就选择不结婚或者离婚,其自身对婚姻的忠诚度就是个值得追问的问题。

社会的多元化,必然会给婚姻带来许多挑战。当婚姻面对功利时,感情显然已经无法从根本上维护婚姻稳定和和睦。在这样的情况下,法律介入,显然是很有必要的。当然,法律是一把双刃剑,保护一方的同时,极有可能伤害到另一方。为了避免财产公证给婚前没有财产或者财产少的一方造成重大伤害,法律不妨对此做出婚龄与财产所有额度互相联系的规定,以保障财产少的一方的合法权益。

F 发榜 fabang

世界最迷人的温泉



1 大棱镜温泉,美国最大的温泉 位于黄石国家公园,大棱镜温泉的美在于湖面的颜色随季节而改变。



2 猛犸温泉,世界最大的碳酸盐沉积温泉 同样位于美国黄石公园,是世界上已探明的最大的碳酸盐沉积温泉。



3 血池温泉,地狱的召唤 血池温泉是日本别府知名的“地狱”(日语为jigoku,指十八层地狱)温泉。



4 蓝湖,冰岛的疗养胜地 冰岛西南部,距离首都雷克雅未克大约39公里,是冰岛最大的旅游景点之一。



5 格伦伍德温泉,世界最大的天然温泉游泳池 位于美国科罗拉多州,拥有世界上最大的天然温泉游泳池,地下涌出的泉水流速为143公升/秒。

点评:当地下水激烈运动,冲出地壳,便形成了温泉。有些是在2000和4500万年前剧烈火山活动形成,最高温度可达350°C。它们遍布地球的各个角落,每个大陆上,甚至在海洋中都有分布。

发榜机构:新华网

读报 dubao



(11月18日 11版)

物价涨得过快已经是不争的事实。现在不说房价和油价,就是我们居家过日子,也能很明显地感到物价的增长,这已经影响到我们的生活质量。国务院在必要时干预物价,无疑是符合民心民意的。希望物价尽快稳定下来。

退休教师 向阳