

# “星”族较量 艳袭合肥

## 11月20日“融侨之星”海选将启动,奢侈品大奖点燃激情冬季

最精彩的个人瞬间,成就城市的共同记忆。千人才艺对决,年轻个性比拼,激情自我张扬,绝对精彩不容错过。融侨金辉举办“融侨之星”,是为造星而来,同时,更为所有选手准备了大量的奖品, LV、FENDI、GUCCI、DIOR、HERMES、CHANEL, 世界顶级奢侈品更为各位选手一一奉上。



最佳人气奖 FENDI包  
价值6456元

### “融侨之星” 海选成人组, 现身融侨观邸

时间:11月20日(周六)

地点:融侨观邸营销中心



融侨之星评选活动自报名以来,得到了广大融侨业主、融侨会会员及社会各界的青睐,为合肥这座平静的城市注入了前所未有的活力。融侨金辉在为楼市缔造人居精品的同时,用一种别样的方式来演绎企业秉持的人性化理念,开启了2011年合肥新纪元。

“融侨之星”成人组,选择在融侨观邸,也别有用意。“融侨之星”并不是简单的年轻人展示的舞台,而更为拥有丰富阅历的成功人士提供了一个充

分交流和沟通的平台。

融侨观邸作为合肥城市中央地王级的顶级豪宅地标,具有无可比拟的王者地位和稀缺价值,是被万众追捧的“明星产品”,拥有合肥庞大的“追星族”,可以让本次“成人组”选秀目的得到最大化的呈现。同时,这里地处城市内核,可以让选手和亲友团们亲身体验到融侨金辉在未来城市生活中所做的一切努力。

### 左右精彩,这里就是主场

“让生活更怡人,让心灵更靠近,“营造更美好的城市新生活,只要你热爱文艺,有唱歌、舞蹈等方面才华的广大市民(个人形式或以组合形式参加均可),即可马上报名参加“融侨之星

“的角逐。本次海选活动为所有参赛选手设立了大量奖项,除了所有选手均可获得一份惊喜礼品外,更有机会角逐多个奖项,并获得价值不菲的世界顶级奢侈品。

## 鼎元府邸·东一环 鼎级人文府邸

鼎元府邸位于合肥一环,东一环全椒路与南一环、合裕路、明光路交会处,和平路小学南侧。畅通一环、合裕路高架、马鞍山路高架、轨道交通一号线二号线,构筑三重立体交通快捷系统。项目毗邻南淝河、花冲公园等城市生态休憩地,构筑鼎元府邸的大生态居住环境,既坐享都市繁华配套,又享生态人居。

鼎元府邸是中国地产500强拓基地地产十年匠心研磨的力作,作为拓基地产豪宅标杆物业,九易其稿,铸就精品。拓基地地产在尊重原创和传承传统经典的基础上,不断突破和创新,打造媲美上海外滩、巴黎塞纳河建筑群,承袭新古典百年建筑风范,奏响隶属于合肥的时代华章。

鼎元府邸,携手国际著名园林和国内著名设计团队,承袭欧洲古典建筑的精髓,融贯东方人情情怀,演绎新古典主义建筑百年光华。鼎元府邸以Art Deco风范精雕皇家宫廷园林。传承了古典美学的华丽,又以简约手法隐喻古典。

鼎级的府邸自然尊享鼎级的城市教育,从幼儿园到小学到中学,鼎元府邸集合合肥东区优质名校,环列于阁下门前,双语幼儿园,为孩子打造国际化的幼儿教育。和平路小学属合肥一级六年义务教育学校。38中,安徽省省级名校,曾获“全国百所青少年法律示范学校”,在合肥市乃至安徽省享有很高声誉,被誉为中国素质教育一道靓丽的风景线。鼎元府邸,集合优质教育资源,为孩子的未来营造成功的起跑线。

## 11·20全城预约 天下锦城花园洋房

位于祁门路中段的天下锦城,是安徽省皖投置业有限责任公司2010年奉献给全市人民又一道人居大餐。集居住、商务、办公、购物、文化娱乐、社交、游憩等分散的城市功能空间于一体,并大手笔植入英国皇家园林景观,为城市上流阶层打造全形态生活、无边界享受。

安徽省皖投置业有限责任公司隶属于安徽省投资集团,系省投资集团全资子公司。2010年,皖投置业携手国际知名大师,联袂打造英伦风情大盘——天下锦城。

天下锦城力邀香港贝尔高林倾力打造纯正英伦皇家园林,超大绿化率、独享私家花园,水系、小品景观相映生辉,主题景观、100%参与式景观让人身临中世纪英国皇家后花园,有无可比拟的皇室尊贵感。

郭女士,30岁,大学教师。由于在在大学任职,郭女士对学区没有太大要求,谈到户型时,她也只是笑笑说:“现在的房子设计得都挺方正的。”但当销售员讲解到天下锦城六大环保科技时,郭女士眼睛一亮:“我就看中供暖,现在这边供暖的房子很少。”

11月20日,天下锦城一期超低密度花园洋房全城盛大预约!

4+1花园洋房,8+1退台式电梯洋房,11+1电梯洋房,别墅品质,城市稀缺。

90-335m<sup>2</sup>户型,14米豪华面宽,6米挑高客厅,即将为城市人居掀起新的篇章!

### “融侨之星”奖项设置:

融侨之星、融侨宝宝、最佳人气奖、最佳才艺奖、最佳台风奖、最佳上镜奖、最佳造型奖、最佳潜力奖、最甜美笑奖、最佳视觉效果奖。

### “融侨之星”奖品设置:

有LV、GUCCI、DIOR、HERMES等多个世界顶级奢侈品品牌提供的丰厚奖品。

融侨会换新形象了!面向全社会诚招融侨会员,各项目现场即可免费申请。

**报名条件:**热爱文艺,有唱歌、舞蹈等方面才华的广大市民(个人形式或以组合形式参加均可)即可报名参赛,不收取报名费。

**报名方法:**各项目现场报名、网上报名、市场星报报名。

**报名时间:**即日起至11月18日

**特别注明:**请参赛者将电子档半身照片发至sx1945@sina.com邮箱,照片名称:报名处名称+参赛者姓名,以便网上投票。

### 现场报名

**地点一:**合肥市蜀山区潜山北路望龙学校东侧

**热线:**0551-5597999

**地点二:**合肥市政务文化新区习友路与徽毫路交会处(新八中旁)

**热线:**0551-3536888

**地点三:**合肥市宿州路与沿河路口

**热线:**0551-3363888

## 宝文商务大厦 打造新站首席 高端写字楼

宝文商务大厦作为新站板块首席在售高端写字楼,全现房全城首发,从入市至今一直备受市场好评。总建筑面积达44万平方米的宝文商务大厦,以其90-186m<sup>2</sup>等丰富灵动户型,引领区域第三代阳光商务空间升级新潮流。

宝文商务大厦全现房发售,即买即驻,早买早收益,早买早升值!同样是购买一套写字楼,以100平方米80万元来计算,按目前甲级写字楼每平方米月租金50到60元计算,年租金约为六七万元,两年就是十多万元,而期房却租金全无,按目前写字楼贷款最多只能五成,最长十年,如果一两年没有收益,等于购买成本比现房贵了十多万元,还贷压力明显比买现房高出许多。

宝文商务大厦作为新站区写字楼中一支奇葩,全现房首发,让客户立体体验新锐办公的精致之美,千余车位的国际化标准现配,足量满足不同客户群体的泊车需求;珍稀立面,大气磅礴,现代而时尚,为您的顶级办公驻地大幅提升外在形象;自由分割空间,随需应变,充分适应中小型或成长型企业办公标准。

大部分企业主在切身经历了代价昂贵的“酒店式办公”或是条件简陋的“社区式办公”以后,已经真正体验到宝文商务大厦现楼成熟配套及周边现代化商务办公环境所带来的种种好处,并口碑相传,竞相邀驻,自己的office自己做主,要的就是宝文商务大厦这样高品质的商务现楼。

## 安粮·东怡金融广场 开启安徽 金融商务3D时代

去过2010年上海世博会中国馆“希望大地”、“森林碳汇”两大展区,您会惊喜地发现宛如置身于大自然的怀抱……这是运用3D多媒体虚拟技术所演绎的自然景象。今天,安粮·东怡金融广场斥百万巨资把这项技术移植到安徽地产领域,首创3D多媒体销售中心,亮相即引起全城追捧。

11月4日是开放日,现场来宾带上体验中心预备的3D眼镜,领略高科技带来逼真震撼的视觉盛宴。开放日后,慕名来体验项目3D多媒体销售中心的客户络绎不绝。

安粮·东怡金融广场3D多媒体销售中心,最吸引客户眼球的是“3D体验室”。它运用3D多媒体技术,让客户“置身”20万平方米金融城,亲身感受国际甲级写字楼给予的超高商务体验,为购买者的置业行为提供有效参考。

在安粮·东怡金融广场的3D影像中,公园美景绽放于身边,建筑群在眼前拔地而起,26部奥的斯电梯随时静候您到来……安粮地产的使命感与专业将为安徽定制鼎级商务平台。安粮·东怡金融广场现正接受全城预约。

2010年11月4日,安粮东怡金融广场(A座)招商银行安徽总部大楼楼体顺利封顶,预示着招商银行、安粮·东怡金融广场强强联合,不仅带来跨行业的资源整合,更将引领城市商务进入国际领域,缔造属于安徽的世界金融标签。