

# R 热点 境外个人只能购买一套自用住房

记者15日从住房和城乡建设部获悉,住房和城乡建设部和国家外汇管理局近日发出通知,进一步规范境外机构和个人购房管理,要求境外个人在境内只能购买一套用于自住的住房。

根据通知,在境内设立分支、代表机构的境外机构只能在注册城市购买办公所需的非住宅房屋。法律法规另有规定的除外。

两部门要求,各地房地产主管部门在办理境外个人的商品房预售合同备案和房屋产权登记时,除应当查验《城市商品房预售管理办法》《房屋登记办法》规定的材料及验证购房人持有房屋情况外,还应当查验有关部门出具的境外个人(不含港澳台居民和华侨)在境内工作

超过一年的证明;港澳台居民和华侨在境内工作、学习和居留的证明。境外个人名下在境内无其他住房的书面承诺。

外汇指定银行在为申请人办理购房结汇时,应当严格审核境外机构和个人提交的申请材料,对于符合规定的,外汇指定银行在为申请人办理购房结汇手续后,应当严格按照相关规定,在外汇局直

接投资外汇管理信息系统办理即时备案登记。

两部门还要求,各地房地产主管部门、外汇管理部门应当加强相关法律法规和政策宣传,督促房地产销售机构、房地产经纪机构和人员对购房的境外机构、个人做好法律法规和政策的告知,并做必要风险提示。 据新华社

## 我驻日使馆第3次收到子弹恐吓信

中国驻日本大使馆继10月份两次收到装有子弹的恐吓信之后,日本媒体最新消息称,中国驻日本大使馆第3次收到同样装有子弹的恐吓信。目前日本警视厅以涉嫌恐吓为由,已对此案介入了调查。另据日本东京港区麻布警署透露称,该可疑邮件是11月11日从东京都内寄出的,在发信人一栏的署名中还用上了“世田谷区 小泽一郎”以及日本民主党部分代表的“名字”。收信人一栏中则为“中国大使馆”。

王欢

## 福建出台文件规定男女厕位比例

福建省妇女联合会15日透露,福建省政府已将性别意识纳入公共设施建设,出台文件要求女性厕位数量为男性厕位的1.5倍至2倍,按传统1:1厕位设置的公厕中常出现的女厕不够用的状况,将在福建得到有效缓解。根据意见,新建独立式公厕和附属式公厕厕位男女比例一般为1:1.5至1:2,且设有盥洗室和管理间,活动式公厕应男女分设,男厕至少设置一个厕位和一个小便器,女厕至少设置二个厕位。

魏玮

## 美派特工保护俄叛逃间谍风波被追杀

继俄知名媒体揭露俄美间谍风波关键人物——俄“反水”间谍谢尔巴科夫后,美国方面担心谢尔巴科夫遭俄方追杀,已出动特工人员出面保护。美国情报部门专家接受媒体采访时表示,美国方面会给谢尔巴科夫一个“全新的身份”。目前,美国对于谢尔巴科夫向美国出卖俄罗斯间谍一事既没证实也没否认。据报道,谢尔巴科夫长期供职于俄对外情报局美国分部,负责“外派”间谍的工作。

梁旭

## K 看点

### 德 10 万民众抗议特权阶级

当地时间13日,德国全国各大城市爆发民众示威,抗议特权阶级左右国家经济和财政。据报道,在德国职工总工会的组织下,13日,近10万人在斯图加特、多特蒙德、纽伦堡和爱尔福特等城市上街示威,表达对默克尔的联合政府节约政策的不满。德国最大工会冶金工会主席休伯对斯图加特的示威者说:“我们不希望我们的共和国受特权阶层控制,由他们利用金钱、权力和影响力,来决定国家的政策方针。”

赵婷

### 欧盟花 8.5 亿英镑建新总部

欧盟正耗资约 8.5 亿英镑(约合 91 亿人民币)在卢森堡兴建新总部,办公面积扩至 310 万平方英尺(约合 29 万平方米),将于 2016 年落成。届时大批律师、翻译人员及欧盟委员会和欧洲议会其他员工将进驻。但外界批评这一计划是“无谓的浪费”,将永久损害欧盟声誉。据报道,欧盟委员会、欧盟理事会和欧洲议会在欧洲设有 3 个总部,分别位于卢森堡、比利时首都布鲁塞尔和法国斯特拉斯堡。过去曾有欧洲议员动议把三大总部合而为一,设于布鲁塞尔,以节省交通等方面的开支。

李明

## S 社会

### 3 岁男童因不能看卡通片哭死

台北县一名 3 岁的蔡姓男童,因父母白天上班而由奶奶照顾。13 日,男童吃饱后一直坐在电视前,看卡通片《海绵宝宝》。奶奶觉得午睡时间到了,要孙子把电视关掉睡觉。没想到关了电视后,小孩嚎啕大哭,随后昏厥过去。奶奶赶紧打电话求救,但小孩送医后还是宣告不治。男童家人表示,孩子平常很健康。

马海涛

### 人贩为骗钱将男孩推车下轧死

今年 5 月 6 日 21 时 50 分许,云南澜沧县人吴师傅在经过距自己运送甘蔗的糖厂约 100 米的路程时,迎面驶来一辆对头车,公路两侧有 3 个大人 1 个小孩在缓慢行走。因为道路狭窄,吴师傅只好把车停在原地等对头车通过后再向前行驶,可轮子没转几圈,车子右后方忽然传来“嘭”的一声,“我当时还没来得及多想,车身两侧就同时传来‘快停车!轧死人了!’的喊叫声。”吴师傅说。其中一名年近 40 岁的男子大喊:“你怎么开的车,我家小孩被你轧死了。”原来 3 个人贩子贩卖孩子未得逞,竟丧尽天良地将 6 岁孩童推倒在车轮之下残忍杀害,然后冒充孩子家属前去骗取巨额赔偿金。日前,澜沧县公安机关已正式将案件移送澜沧县检察院审查起诉。谢玉鑫

## W 万象

### 囚犯驯猫运毒品被警犬咬死

在俄罗斯鞑靼斯坦共和国的一座监狱里,一名服刑的犯人长期以来训练一只监狱里的猫,企图利用它与外界进行毒品交易。结果在“执行任务”过程中,这只猫被监狱里的警犬逮住并咬死。警察从猫的项圈中发现了 15 克可卡因。该监狱的发言人在一份报告中称,这只猫被带到监狱外,这名犯人的同伙把它饿了几几天,然后给它戴上装有可卡因的项圈,并将它放到监狱附近。为了得到食物,这只猫冲向它的主人寻找食物。但是,在穿越监狱的围墙时,这只猫被警犬发现并咬伤。最终,它死于咬伤和营养不良。

韩风

### 德国美女作家“引诱”总统

11 月 14 日,德国女作家夏洛特·罗奇在一次访问中提出,如果德国总统伍尔夫对延长德国核电站使用期限的政府议案投反对票,她愿意与其同床共枕、共度一晚。她说:“我的丈夫已经同意了,就等总统夫人的意见了。”据报道,罗奇生于英国温布尔顿,曾凭借所著《湿地》夺得 2008 年德国图书畅销榜冠军。本月初,她参加了一个大型的抗议运输放射性废弃物的示威游行。

辛勤

### 村民养出重 1260 斤“猪王”

连日来,贵州毕节市放珠镇放珠村村民李兴臣家可谓门庭若市,每天都有许多人前来参观他家的“巨无霸”:一头 1260 斤的普通猪,其身高 1.2 米,体长 2 米。李兴臣说,这头猪按现在的生长速度,到年底能长到 1500 斤左右,自己准备一直养下去,将它养成世界“猪王”。到时,为这头猪申报吉尼斯世界纪录。张贵



## 最棒的马

### 女生与导盲马为伴



家住美国宾夕法尼亚州的莫娜·拉穆尼拥有一匹名叫卡莉的导盲小马。失明的莫娜今年 28 岁,是宾夕法尼亚大学法律系的学生。因为出生在一个传统的穆斯林家庭,导盲犬注定不能走进她的生活。转机出现在 2008 年 4 月,莫娜偶然在因特网上知道一篇关于导盲马的报道:“当时我立即意识到,这就是我一直以来所期盼的能够改变我的生活的东西。”

卡莉今年 3 岁,身高仅有约 0.75 米,在马中的的确确属于“小个子”。但是通过驯马师的训练,小卡莉不仅可以帮助莫娜上下汽车,还能引领主人在人群中自由穿行,甚至能够在莫娜上课的时候安静地站在旁边。

## 最牛的车

### 老兵制水陆两栖车



11 月 15 日,河北退伍老兵高尚会展示自己手工造出的水陆两栖车。据高尚会介绍,整车由 11 种车部件组成,车上 100 多种零件都是自己造的,车舱能装备一个班的兵力。该车以四轮驱动,既能爬山又能涉水,陆地时速为 70 公里,水上时速达 10 公里。因其越野性敢与悍马车媲美,研制者称其为“悍舰”。

星报综合

# 椎间盘突出 不用做手术了

## “椎间盘突出、椎管狭窄、椎体滑脱、增生”湘西陈氏有奇方

颈、腰椎间盘突出是现代高发病,正日益严重地危害着上班族和中老年人的健康,很多患者,方法用遍,不见好转,面对日渐加重的病情不知所措。

国务院特补专家湖南籍教授陈锦云 1982 年开始受命从事椎间盘突出课题研究,偶然从脑血栓治疗中受到启发,把椎间盘突出物当做骨血栓来对待,别人用活血化瘀,他独创破血透骨清淤,中医反治,几乎百发百中,很多患者用后一夜腿不麻、不胀、不痛,能翻身下床,贴到十盒,基本恢复行走能力,很多重症患者早上背着来治疗,晚上不用搀扶自己就能走回去。更有一患者 2008 年患腰 4-5 椎间盘突出,椎管狭窄,椎体滑脱,腰痛,坐骨神经疼,腿麻胀无力,肌肉萎缩,走不成路,术后截瘫,对他来说,做梦也

没想到会有奇迹发生,用陈氏透骨祛痛贴第一天敷上,第二天恢复知觉,三个礼拜后能走四五里路。

“陈氏透骨祛痛贴”是专门针对颈、腰椎间盘突出、膨出,椎体滑脱,椎管狭窄,骨质增生等顽症,尤其是脚踩棉花,走路踉跄,穿衣拿筷费劲,头晕头痛恶心呕吐,不能正常行走,卧床不起,医生已建议手术者,使用此方更显物有所值,不怕病重,越病重效果越快,很多患者反映花数万元用其它方法治疗不如陈氏透骨千元之效。

咨询电话:0551-3185429  
地址:新药特药商店(大钟楼南门小学对面)  
琥珀大药房(市第一人民医院西 20 米)  
百家信药房(庐州烤鸭店斜对面)  
三孝口养生大药房