

# 居民投诉：租用我们耕地时，乡政府说是建生态农业园 一转身，农业园却变成了豪华酒店

## 相关部门：我们没有规划、批复该酒店建设



“当地政府租我们的耕地时说，要搞生态农业产业园，但没想到，政府转手又把土地转租给了私人，建了三家豪华大酒店，搞起了非农业建设。每亩地一年就给我们五六百元的租金，连生活都不够。”近日，家住阜阳市颍泉区生态农业产业园区的许多村民向本报投诉称，没有了土地，他们不知道将来的日子该怎样过。记者随即赶往阜阳对该事件进行了深入调查。

记者 李尚辉 文/图



醉翁庄园的门楼



农田被占，老人对未来的生活很是担忧

### 现场目击 田野里冒出三家豪华酒店

11月12日一大早，记者就赶到了颍泉区生态农业产业园区。

“老乡，听说你们的耕地都被政府租用了，搞生态农业，后来部分耕地又被转租给了私人建大酒店，有这回事吗？”在赵庄村头记者询问一位正在门口装砂子的村民。“是的，到目前为止，已被建了三家大酒店，豪华得不得了，酒店的位置就在前边一公里处。”该村民指着产业园方向回答说。沿着村民所指的方向，走出村庄后，

### 村民反映 耕地被租用生活渐陷困境

今年将近八旬的刘大妈和老伴就住在古西湖生态农庄酒店的北边，一沟之隔，老两口平日里以种菜为生，自从田地被租用后，生活渐渐陷入了困境。

“当初乡政府要租用我家的田地，我不愿意，后来有人来做工作，考虑到是搞农业，最后也就同意了。但没想到，地被租之后，一转身却建起了酒店，好好的耕地就这

样被糟蹋了。”刘大妈说，该酒店占用了她家一亩多地，该块地以前是种菜，平时吃菜不要买，而且每年还可以收入两三千元，现在每年租金才650元，相差很大。

一位木庄村民称，他家的4亩地全部被租用了，每亩每年租金720元，其中有一亩半地被盖上了酒店，“租地协议只是口头承诺，也没有年限。”

在古西湖生态农庄西边约500米处便

是天一农庄。该农庄有两进院落，靠路边有一个高高的门楼，酒店的周围是高高的围墙，旁边也有一个好大的池塘，整个庄园的占地面积有数十亩。

天一农庄的正南方便是醉翁庄园，两酒店相距约1公里。通往醉翁庄园的是一条水泥马路，两边的路灯也比较有特色，古香古色。与前两个酒店相比，醉翁庄园更加宏伟，偌大的一个院子里，每一处建筑都比较别致，还有假山、小桥流水等景点，令人陶醉。

“醉翁农庄占的是我们大木庄与小木庄的农耕地，大概有一百亩。以前有耕地吃的不用愁，大豆可以榨油吃，也可以种些菜，现在一家四口人靠每年2000多元的租金根本不够。”该村民无奈地说。

“这三家酒店，其中一家是公家的，另外两家是私人的。生意都非常好，每天中午和晚上院子里都停满了车。”一村民告诉记者。

### 部门答复 我们没有 批复该酒店建设

在耕地上建酒店，有没有相关部门的批复呢？记者首先来到了颍泉区国土资源局。该局洪局长称，生态农业产业园在2000年就列入了阜阳城市的总体规划，主要搞生态农业和旅游观光。产业园里建的三家酒店土地也是租用的，是集体土地，并进行了复垦，他们也分别为酒店办了集体建设用地证。

“在当时规划中，有没有建设酒店这个项目？”记者问。“这个我不是太清楚，因为我是从市局刚调过来的，你要到建设部门去问一下。”洪局长回答说。

接着，记者又来到了颍泉区住房和城乡建设局。该局赵局长说，农业产业园的建设不属于他们管，他们没有对酒店进行过批复。当记者来到颍泉区规划局时，不巧的是局长不在。于是，记者就拨打了该局巫局长的电话，巫局长称他们没有对该酒店进行过规划。

# 中国“生发之父”赵章光亮相 G20 峰会 和联合国秘书长潘基文亲切会谈

G20风云际会，首脑领袖、政治精英的聚会，在这个严肃的政治舞台上，“生发之父”赵章光先生亮相韩国国会议事堂大厅。赵章光此次G20峰会之行是受韩国国会的邀请，参加由联合国秘书长潘基文主持演讲的“消除贫困、扩大国际援助”会议，并与潘基文亲切交谈。

### 和潘基文聊童年、话贫困

在这次由韩国担任东道主的峰会上，20国集团首次聚焦发展问题。这个会议是G20峰会的子议题，主题为“消除贫困、扩大国际援助”，除了潘基文，韩国国会议长朴熙泰、西班牙总理、越南总理等也参与其中。

“我们作为正式受邀代表参加的，就坐在第二排，前面一排都是大使级别的。”虽然见过不少大场面，但对此“殊荣”，赵章光毫不掩饰内心的激动。

“会议开始前，我就等在那里。”赵章光说，等潘基文入场后，他和陪同的翻译就迎了上去，握手之后，谦和的潘基文也停下脚步，跟他聊起来。

赵章光先生与潘基文秘书长会面时说：“我是中国章光101集团的赵章光”，潘基文秘书长点头，并问：“你的头发是真的？”，赵章光会长说：“地球要绿化，人需要头发，我的头发是真的。”场内一片笑声。

这一下子拉近了和秘书长的距离，简单自

我介绍后，赵章光说自己也有辛酸的童年，随着改革开放的步伐，现在企业发展越来越迅速，想回报社会，为消除贫困做有意义的事，所以特地赶来参加会议。

“好的，非常好。”潘基文给予了肯定。在随后的演讲中，潘基文指出，当前全球经济复苏仍很脆弱。今年有6400万人陷入极端贫困。摆脱经济困难时期的方法是通过发展。发展将创造体面工作和世界所需要的充满活力的经济。

“潘秘书长的说法很明确，企业有能力也有责任在消除贫困上尽份力。”赵章光先生说：“我从小也是很贫困的，我们集团在世界各地有2600多个营业店，如果一个营业店拿出一万元人民币，也会达到2600万元，这个资金投入消除贫困人口的事业中，也会有所帮助。”

### 一只枕头引发的故事

韩国国会议事堂是韩国人的骄傲，联合国当家人潘基文，赵章光是如何搭上线，他是如何走进这扇门的？

故事，得先从一个枕头说起。

在生发行业经营36年，缔造了中国神话之后，赵章光从未停止健康长寿产业的深入研究。近年来他盯上了保健新品种——红豆杉。基于“闻香祛病”的理论，章光101以红豆杉叶、树皮、生姜、何首乌、人参等滋养发质的

名贵中草药制成缓释颗粒，研制出了章光101红豆杉“养发护发枕”和“降压清脑好睡枕”，赵章光为这种枕头取名“睡金福”。“睡金福”不但对失眠、心脑血管疾病有特殊功效，对颈椎病、打鼾、视力不清等常见慢性疾病也有明显治疗效果。“睡金福”枕头一经问世，便受到广大消费者的青睐和追捧。

今年初，“睡金福”枕头来到了韩国，顾客使用效果不错，尤其对老年人睡眠很有帮助。3个月前，潘基文母亲和几个亲属也成了这个产品的使用者，去美国纽约看望儿子的时候，老母亲千里迢迢要带上“睡金福”。在母亲介绍下，潘基文也知道了这个产品。

这个消息，很快传到了韩国国会相关人员那里，在他们的热心牵线下，一份正式的邀请函送达章光101集团，促成了本次会面。

### 年近70二次创业

年近70岁的“生发之父”赵章光，他的名声已经享誉海内外。他被誉为改革开放30年以来中国企业界的“常青藤”，他的经历充满了传奇，他研制成功的“章光101毛发再生精”让众多原本寸草不生的头上长出黑发，尴尬不再。

如果安耽于此，也就没有后来的故事。七年前，在美丽的庐山脚下，僻野山区，赵章光种了1800多亩的珍稀缓生经济植物红豆杉，成活率也达到了80%以上。第一株红豆杉



2010年11月11日下午14时，章光101集团董事长赵章光在韩国国会大厦参加了第一届UN-MDGS国际论坛(从左到右：联合国秘书长潘基文、韩国国会议长朴熙泰、西班牙总理、南非共和国总统)

树苗栽下后，赵章光就开始了红豆杉药用和保健功能的研究。经过大量试验，他发现红豆杉中的生物类黄酮和紫杉碱具有显著的促进睡眠和调整血压的功效。枕头一经问世，便受到广大消费者的青睐和追捧。中国传统医药科技大会为赵章光颁发了“中医外治特等贡献奖”。

到今天，赵章光已经为红豆杉投入了近百亿元，他希望能把健康长寿产业进行到底。