

合肥国土、规划部门约谈57个“蜗牛”项目 占地不“干活”，罚你没商量！

星报讯(记者 徐涛)记者昨天获悉,合肥市国土、规划部门联合召开全市57个已批经营性用地未建和建设进度缓慢项目企业负责人约谈会。据悉,对于继续长期拖延不开工的“蜗牛”项目,该市将按照合同约定,启用违约责任处罚制度,严格进行处罚。

为加快项目建设进度,确保已批项目按期开工、早日竣工投产,在前期摸底调查和约谈的基础上,日前,合肥市国土

局、规划局联合召开全市已批经营性用地未建和建设进度相对缓慢项目企业负责人约谈会。该市22个已批未建和35个建设进度缓慢项目的企业负责人,被约请到该市国土规划大厦一楼会议厅,集中汇报项目未开工建设或建设进度相对滞后的主要原因、存在的主要问题及下一步解决措施。

据了解,从此次约谈总体情况来看,这些项目未能及时开工建设或者建设,进度

相对滞后涉及多方面原因。既有项目周边的道路、水电气等相关基础设施不配套,受市政重点工程建设影响及天气、地质条件影响等因素,也有地方政府拆迁尚未结束、相关职能部门审批发证时间较长等原因。此外,还有开发企业资金不足、规划方案迟迟不能确定、投资主体发生变化等企业自身原因。

针对这些问题,合肥市规划、国土部门将牵头组织相关单位,及时进行协调解

决。同时,要求各企业自行整改,采取有效措施加快项目开工及建设进度,保证项目早日竣工投产。对于经过多次督促、约谈仍然拒不改正的项目,两部门将按照有关法律法规,依法追究违约责任。对于长期拖延不开工的项目,将按照合同约定,启用违约责任处罚制度,坚决予以处理。对于进度缓慢项目或者保留一部分项目不开发的建设企业,要求补签合同,重新约定开工、竣工时间,限期完成开发建设。

合肥为对接会准备 两千亿“项目大餐”

星报讯(实习生 童庆云 记者 刘甜甜) 昨天上午,2010中国(合肥)自主创新要素对接会筹备工作再次进行动员大会,合肥市为参会客商准备的“项目大餐”——《合肥市重点招商项目》册录入招商项目289个,总投资约2098.72亿元。

寒潮来临,就诊儿童增多 人数创入秋最高

星报讯(华玲 记者 王松青) 寒潮来临,这几天,气温下降了十多度。记者昨天从合肥市妇幼保健院了解到,连日来,受季节性降温天气影响,儿童就诊人数不断上升,创出了入秋以来的最高数字。医生为此提醒各位家长,最近正处于季节交替最明显的时期,气温起伏也比较大,要多加注意孩子的保暖。

保持四种距离 树立房管新面貌

在“创先争优”活动进入全面推进阶段之际,合肥市房地产管理局蜀山房屋办证交易中心紧紧围绕“推动科学发展,奋力创先争优,促进该市房地产业持续健康稳定发展,加快现代化滨湖大城市建设”主题,精心谋划,积极探索新方法、新措施,取得了显著的成效。

与书本保持“短距离”,争当学习型职工。蜀山中心认真组织全体干部职工不拘形式大课辅导学和工余自己学。大家提高了认识,增长了知识,为打造学习型房产奠定了群众基础。

与群众保持“近距离”,打造服务型窗口。为了更好地服务于民,中心要求每个职工都做到“三主动”等,即主动向申请人问好,主动宣传相关政策和主动为办事群众排忧解难。

与工作保持“零距离”,开拓工作思路。中心为更好地做好住房保障和权属登记工作,找出工作中的差距,经常深入社区、开发企业和中介机构,征询他们的意见。

与腐败保持“远距离”,强化廉洁奉公教育。8月21日该中心组织了一次别开生面的警示教育,由中心领导带领全体职工来到义城监狱参观,全体工作人员充分认识了拒腐防变的重要性。

刘霖 汪林 陶石红



扎入“寒流”

日前气温突降,给冬泳爱好者带来了严峻的考验。昨日,省城很多爱好冬泳的市民冒着瑟瑟寒风,坚持下水游泳,锻炼自己的体魄和毅力。图为冬泳爱好者在省城黑池坝游泳。

记者 王恒文/图

2011年全面推行环卫作业机械化 合肥要跟“人力垃圾车”说再见

星报讯(胡少殊 记者 徐涛)“肩扛大扫帚,道路清扫基本靠走,垃圾清运基本靠斗(手推车)……”昨日,从合肥市城管局传来喜讯,几十年的传统城市清洁历史将在合肥划上句号。据悉,合肥市将在2011年全面推行环卫作业机械化,推行机械化冲洗、清扫为主、人工保洁为辅的道路清扫作业新模式,并淘汰人力车收集清运的作业方式。

合肥目前有约8000名环卫职工。据了解,就在几年前,合肥全市的生活垃圾收集还是基本用人力二轮板车。“人力垃圾车”的不足之处是容易抛洒滴漏,造成二次污染,环卫工人的劳动作业强度也随之加

大。此外,“人力垃圾车”与日益发达的城市形象很不协调。

“在我们区域范围的城市道路清洁,已经实现了90%左右的机械化。明年我们将把垃圾清运试点进社区。”在昨日合肥市城管局召开的环卫工人节座谈会上,该市高新区分局有关负责人欣慰地表示。据介绍,近年来,随着众多新修道路相继投入使用,合肥市清扫保洁面积高达3187万平方米,但这丝毫没有影响合肥的清扫保洁质量——在环卫工人挥洒汗水的同时,市容部门加大投入,购入26台洒水车、47辆大型机扫车在二环以内主次干道全面推行夜间冲洗、白天保

洁作业方式,道路清扫保洁质量得到提高,扬尘污染较大幅度减轻,降低了环卫工人的劳动强度,合肥道路的清扫保洁方式由全人工作业全面跨入人机结合的机械化模式。

此外,记者还获悉,为减轻环卫工人作业强度和降低安全风险,提高环卫作业效率和质量,合肥市还将在2011年全面推行环卫作业机械化,推行机械化冲洗、清扫为主、人工保洁为辅的道路清扫作业新模式。同时,调整生活垃圾收运体系,积极推进生活垃圾收集机械化、密闭化,淘汰人力车收集清运的作业方式。届时,人力小板车也将逐步退出合肥城市清洁的历史舞台。

加强塔式起重机管理《通知》近日常发 塔吊,合肥建委叫你离人群远点

星报讯(记者 徐涛) 近来,全国相继发生多起建筑起重机械事故,为此合肥市建委近日常发加强塔式起重机(简称塔吊)管理《通知》,塔式起重机选址安装时,应尽量使作业区避开学校、医院、市场、居民住宅及繁华道路等人员密集场所;旋转360度时塔臂与周边建筑、设施安全距离不得小于0.6米。

按照《通知》规定,塔吊安装、使用必须在施工组织设计时统筹安排,制定塔式起

重机安拆专项施工方案,防止塔式起重机之间或塔式起重机与其他建筑物、构筑物发生碰撞。塔吊选址安装时,应尽量使其作业区(包括配重臂)避开学校、医院、市场、居民住宅及繁华道路等人员密集场所(包括施工现场办公、食堂等临时建筑),塔式起重机的任何部件与架空输电线的安全距离应符合有关规定。塔吊选址定位必须保证塔式起重机旋转360度时,两臂端与

周围建筑或其他设施之间的安全距离不小于0.6米。不能满足上述要求的,应重新选址或采取截臂、加节等相应技术措施。

此外,该委要求各施工等相关单位,塔吊选址时应尽量避免在基坑边坡上,防止基坑边坡塌方等意外对塔式起重机造成危险。两台或两台以上塔吊在同现场交叉作业时,应制定专项安全方案,并严格控制相互之间的距离,以防碰撞。

武星新店 名优之窗 老式军品 大幅降价
上海皇家皮靴,百年辉煌;强人皮鞋,漂亮一百,39元起;执法春夏秋装,各种制服,强人牛皮腰带几百种;美英海陆空战术迷彩服。强光手电、无线对讲、自卫电击、分体雨衣、雨靴、迷彩鞋、纯棉被、战地包、军训服等。价格低的出乎意料!
电话:0551-4661560 4667500 13505516227 各大工厂
地址:合肥市徽州大道699号友好医院南侧省武星公司新店 联展批发

M/D/S 美普达冰箱
因道路维修 开展大幅让利酬宾
全场5折 开展以旧换新
咨询电话:4425030 15956942256
地址:合裕路1551号108门面

茅台集团 (安徽总代理)
产品:飞天、茅台醇、婚宴酒、赖茅、红洒等
诚招:1、各市、县独家加盟商、经销商
2、有销售经验或渠道的业务员5名
门店地址:合肥市北一环濉溪路4号1楼门面 网址:www.moutai79.com
电话:0551-4256479 13305692889

市场星报 栏花广告
1800元 刊一送一
(规格:4.5x2.5cm) (一个月) (一个月)
征订电话:2611610 13721113997