

财经



央企境外投资同室操戈 国资委出手禁止互挖墙角

随着央企境外投资热情的高涨,央企之间恶性竞争现象引起了国务院国资委的高度关注。记者日前从国资委有关负责人处获悉,国资委将在年内下发一个文件,规范中央企业境外投资行为,避免央企间的恶性竞争,防范中央企业境外投资风险。

CEO行踪

叶莺
外企要做最受疼爱的“养子”



近日,前美国商务参赞、纳尔科公司全球副总裁兼大中华区主席叶莺接受专访,就外资企业如何把握在华发展机遇等内容进行了阐述。

政府就像母亲,一定会向着自己的亲生子女,外资企业可能永远是雇来的长工。但外企可以多做贡献,推进本地化,一定会成为家中最有价值的长工,最后成为父母最疼爱的“养子”。

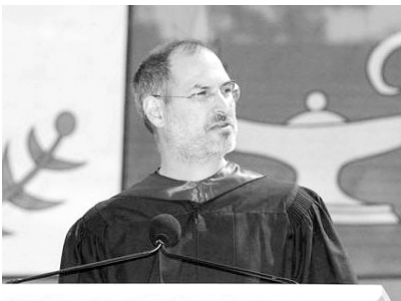
蒋锡培
做慈善不当会失人心



近日,就国内企业家与慈善事业的关系,远东控股集团有限公司董事局主席蒋锡培认为,企业越大,社会责任感就越强,企业家肩上的担子就越重。现在中国企业家做慈善事业的人越来越多,这说明是社会文明的一大进步,同时也是企业家队伍素质整体提升的表现。

他赞赏“散财有理”这句话,如果在今天做慈善事业不符合道理的话,这个财散出去可能是“离人心”。

乔布斯
家中宴请Facebook CEO



作为硅谷两大著名科技公司创始人,苹果CEO史蒂夫·乔布斯两周前在自己的家里宴请社交网站“脸谱”CEO马克·扎克伯格,主要商讨苹果音乐社交网络Ping与“脸谱”网站相整合的问题。

上个月,苹果发布了iTunes 10,但遗憾的是,Ping并未提供“脸谱”连接、共享,或任何形式的互动,用户只能通过PC、iPhone和iPod的iTunes软件进行互动。乔布斯当时表示,之所以未能与“脸谱”合作,是因为对方要求太高。

中国12城市住房限购令纷纷出台

限购令引新一波退房潮

星报综合 随着三亚宣布限制每户家庭购买一套商品房后,中国已有12个大城市出台住宅限购令。各大城市的退房潮也开始隐现,新一波退房纠纷主要是因为行政指令计划不准买房造成的,引发购房者与发展商的纠纷。

三亚市决定自10月12日起,对三亚市户籍居民家庭(成员范围包括购房人、配偶以及未成年子女)及非本市户籍居民家庭,实行限购1套商品住房政策,同时严格执行国家关于境外机构和个人购房管理的规定。

对违法违规购房的,三亚市住房和城

乡建设局不予受理房地产登记。

实施限购令的其他11个城市是:北京、上海、广州、深圳、杭州、南京、宁波、福州、厦门、天津、海口。广州规定,户籍家庭和常住非户籍家庭限购一套房;非常住家庭不准在广州购买;未满18岁不得单独购买商品,堪称最严厉版限购令。

据媒体报道,与4月楼市调控所产生的退房潮完全不同,新一波退房纠纷主要是因为行政指令计划不准买房造成的。而上一波退房则是由于楼市调控导致购房者预期房价降,而出现的恐慌性退房现象。

由于这次限购、限贷政策的出炉时间

与部分新楼盘购房者的下定时间存在时间差,一些城市部分楼盘相继出现购房者退订的现象。

深圳中原地产市场部总监王世界推算,在深圳因限购令而被困的房产大约占总成交量的两成,9月深圳二手房成交1万5000套,9月最后一周的新房成交量约为2000套,按两成计算,深圳一、二手被限房产总量将超过3000套,约占年度成交总量的十分之一。

王世界表示,退房主要集中在签了认购书而未网签者,以及交了定金而未过户者,这将导致很多纠纷。

J 聚焦

中国通胀警戒线应提高至4.5%

近日,全国政协经济委员会副主任、经济学家厉以宁指出,由于中国近期仍然可维持9%的经济增长率,通货膨胀率警戒线不应该局限于3%,而是可以提高到4.5%。

厉以宁表示,如果国际油价、铁矿石价格和粮食价格继续上涨,输入型通货膨胀将不可避免。3%的通货膨胀率警戒线是适用于西方的,而中国近期来看,维持9%的经济增长率是可能的。如果9%的经济增长率还把3%的通货膨胀率作为一个警戒线,会给经济带来很多问题。4.5%的通货膨胀率作为警戒线是可以的,是社会可以承受的。

赵谨

9月CPI环比或继续上行

在经历了7月和8月的迭创新高之后,9月份我国消费者价格指数(CPI)的走势尤为引人关注。业内人士普遍认为,9月份我国CPI同比增速仍将在35%左右的高位区间,环比来看会比8月份有所上升,在经济增速下降势头得到缓和之后,物价调控的重要性似乎再度凸显。

中国发展研究基金会副秘书长汤敏预计,未来一两个季度,包括货币政策等在内的一些抗通胀措施可能会出台。

吴婷 梁敏

G 关注

“两拓”终止铁矿石合资

全球三大矿中的两家——必和必拓和力拓18日宣布,来自监管机构的阻力,使得“两拓”组建铁矿石合资公司的计划难以实施,双方“很遗憾”地决定终止组建合资公司的协议。

据了解,必和必拓与力拓于2009年6月5日签署核心原则协议,由两家公司在西澳的全部铁矿石资产,组建铁矿石生产合资公司。双方还于2009年12月5日签署组建合资公司的约束性协议。该协议的完成取决于多项条件,包括通过监管机

构的审批。

必和必拓首席执行官高瑞思表示:“很显然,目前无法完成此项交易所需的审批,因此双方很遗憾地决定终止该协议。”高瑞思还表示,感谢力拓在合资公司筹备过程中表现出的积极合作态度和诚意。双方均同意不支付解约费。李荣

S 市场

沃尔玛、Gap进军内地在线销售

全球最大零售商沃尔玛即将为其在中国的山姆会员店开通一个网站。这个迹象表明,全球零售商对快速增长的中国市场的网上销售越来越感兴趣。美国服装零售商Gap下月将开通一个中国网上销售站点,以配合其首批在华门店开张。

这些零售商进军中国之际,正值中国电子商务市场有望起飞之际。北京艾瑞咨询集团的数据显示,去年中国在线零售额增加117%,达到390亿美元。

沃尔玛预期,中国在今后5年将超过日本和英国,成为仅次于美国的全球第二大电子商务市场,在线销售额预测将达到2300亿美元,而美国的在线销售额预测为4900亿美元。据官方的中国互联网络信息中心介绍,中国4亿网民中有四分之一在网上购买。

超级网银上限暂定5万元

据悉,为防范业务风险,中国人民银行对网上支付跨行清算系统处理支付业务的金额上限暂定为5万元。对于超过金额5万元的支付业务,可以通过大额支付系统等其他渠道办理。

支付宝等第三方支付公司并不在首批接入系统的范围之内,被接入这一系统的银行,则将被允许开展第三方担保和预授权等业务。截至8月31日,首批接入这一网上支付跨行清算系统的机构均为清一色的银行机构,共有29家商业银行,其中包括四大国有银行和国内大部分股份制银行,以及部分地区的城市商业银行和农村信用社,如广州银行和广州农村商业银行。外资银行中,则只有韩国外换银行、新韩银行和韩亚银行3家上线,其他银行均未上线。

K 看点

信宜政府向紫金矿业索赔1950万

紫金矿业17日晚间发布公告称,广东省信宜市人民政府起诉紫金矿业公司全资子公司信宜紫金和宝源矿业财产一案已被法院受理,信宜政府要求被告赔偿损失1950万元。

由于两被告拥有经营权的信宜市钱排镇银岩锡矿高旗岭尾矿库溃坝事件给信宜市造成了重大的人员伤亡和财产损失,信宜市政府请求法院判令:两被告赔偿损失1950万元,超出该金额的损失待全部核定后另行增加诉讼请求;本案诉讼费全部由被告承担。

B 本地

3424万元支持我省瓦斯治理

为贯彻落实国务院领导指示精神,遏制重特大煤矿瓦斯事故,推进煤矿瓦斯防治形势稳定好转。记者昨日从省能源局了解到,经积极争取,淮南矿业(集团)公司潘集一矿高瓦斯、高地压、高地温复杂地质条件瓦斯综合治理示范矿井列入支持示范项目,并获得2010年中央预算内投资3424万元支持。该示范矿井的建设将对我国特别是我省两淮深井煤矿的瓦斯综合治理具有重要的带动作用。

记者 樊立慧

我省首家民间投资商会“出世”

“我们将充分发挥桥梁和纽带作用,将投资商会的建设与民间企业的发展,以及国家、安徽的经济建设融为一体。”昨日,安徽首家民间投资商会在肥成立,我省民间资本有望“抱团发展”。

该商会会长牟坤林表示,为支持我省投资企业和民营经济发展壮大,以规模化、集团化的形式积极参与到“承接皖江产业转移示范区”和转变经济增长方式的建设和发展中去。“商会成立后,将以行业和项目‘抱团发展’形式为会员企业争取到更为有利的政策和环境”。

程龙杰 记者 宛月琴