

财富



在20岁前,事业上的成果百分之百靠双手勤劳换来;20岁至30岁之前,事业已有些小基础,那10年的成功,10%靠运气好,90%仍是由勤劳得来;之后,机会的比例也渐渐提高;到现在,运气已差不多要占三至四成了。决定一件事时,事先都会谨慎研究清楚,当决定后,就勇往直前去做。

长江实业集团有限公司董事局主席 李嘉诚

星报商学院

领导之间、领导与团队之间
沟通是形成领导力的基础

【定律】管理沟通论

管理就是沟通、沟通再沟通,沟通是形成领导力的基础

提出者:通用电器公司总裁 杰克·韦尔奇

【故事】通天塔为什么建不成?

据说,人类的祖先最初讲的是同一种语言。他们在底格里斯河和幼发拉底河之间,发现了一块异常肥沃的土地,于是就在那里定居下来,修起城池,建造起了繁华的巴比伦城。后来,他们的日子越过越好,人们为自己的业绩感到骄傲,他们决定在巴比伦修一座通天的高塔,来传颂自己的赫赫威名,并作为集合全天下弟兄的标记,以免分散。因为大家语言相通,同心协力,阶梯式的通天塔修建得非常顺利,很快就高耸入云。上帝耶和华得知此事,立即从天国下凡视察。上帝一看,又惊又怒,因为上帝是不允许凡人达到自己的高度的。他看到人们这样统一强大,心想,人们讲同样的语言,就能建起这样的巨塔,日后还有什么办不成的事情呢?于是,上帝决定让人世间的语言发生混乱,使人们互相言语不通。人们各自操起不同的语言,感情无法交流,思想很难统一,就难免出现互相猜疑,各执己见,争吵斗殴。这就是人类之间误解的开始。修造工程因语言纷争而停止,人类的力量消失了,通天塔终于半途而废。

【点评】

团队没有默契,不能发挥团队绩效,而团队没有交流沟通,也不可能达成共识。身为领导者,要能善用任何沟通的机会,甚至创造出更多的沟通途径,与成员充分交流。惟有领导者从自身做起,秉持对话的精神,有方法、有层次地激发员工发表意见与讨论,汇集经验与知识,才能凝聚团队共识。团队有共识,才能激发成员的力量,让成员心甘情愿地倾力打造企业的通天塔。领导之间、领导与团队之间,沟通是形成领导力的基础。所以说,沟通就是力量。(来源:《简单定律——世界500强企业管理法则寓言故事全集》)

实习生 程龙杰 记者 邹传科 整理

别看它是个普通的罐子,可它能——把“太阳”领回家



还记得小时候的梦吗?盼望着夜晚不要来临,总幻想着把白天的阳光装进糖果罐储存起来,夜晚再拿出来照亮黑夜。这听起来只是天方夜谭,但是现在,却真的有这样一种神秘的罐子,可以收集阳光,在夜晚大放光芒。

五颜六色的罐子、小巧精美的计算器、活泼可爱的玩具娃娃……它们不仅可以利用阳光发电,还能把阳光储存起来,只要把它们买回家,就等于让太阳随时陪在自己的身边。

实习生 黄军志 记者 沈娟娟

“吃饱”后就会发光的阳光罐

平时的罐子都是用来储存饼干、果酱等,可是只要进行简单的改良,就可以用来储存阳光了,你相信吗?

在合肥一家店铺里,记者见到了这种神秘的罐子,外表看上去跟普通的罐子没有什么不同,只是造型可爱点,甚至只是平常晶莹剔透的玻璃瓶,但是价格却比普通玻璃瓶贵上10倍,“白天看不出它的奥秘,但是它已经不知不觉地在‘吃’阳光了。”店长郑楠楠告诉记者,罐子“吃饱”阳光后,夜

晚就会把阳光释放出来。也正是因为有了这种神奇的功能,一个阳光罐要卖到几十甚至一百元。

“看似神秘,其实原理非常简单。”郑楠楠介绍,阳光罐的罐口有一片太阳能板收集太阳能,然后储存到下面的充电电池中,每次“充电”时间大约为5小时。而且,罐口还有一个自动感光装置,当环境光线变暗时自动连通,罐子内部的LED灯就能发光了,“但罐子充电必须接受阳光直射。”

有阳光罐感觉太阳如此亲近

要阳光、月光随你爱好,阳光罐的瓶内装有手控开关,随时可以关掉,而且设置2个转换颜色的控制开关。“今天心情很好,来个阳光的吧!今天一个人在家,有些孤单耶,转换成幽静的蓝色月光吧!有它,不孤单!有他的爱,不孤独!”就像是储蓄罐一样,阳光罐可以将阳光“存”起来。

“第一次看见它,觉着挺好玩的,小巧轻便,买个送人,晚上一定很浪漫!”在合肥一所大学读大三的小程拿着七彩阳光罐爱不释手,它既能收集阳光,又能利用阳光,

“原本以为太阳能是很先进的技术,现在感觉已经不再是什么高科技了,而是一种富含创意的精致与感动,就在我们身边。”

不过,在首次使用阳光罐时,需要在日光下照射三天或者更长时间,可以使罐子在黑暗中持续发光6小时左右;之后每次照射一天,都可以使用6小时左右,其中,七彩阳光罐会有规律地自动变换出七彩光芒。这些独特的阳光玩具既符合低碳环保的主旋律,又能成为人们感情交流的媒介。

太阳能计算器不仅是“计算”

如果说阳光罐的存在满足了人们对阳光的幻想,那么太阳能计算器将让你认识到阳光的力量有多么“伟大”,不用电和光,就可以准确地“计算”出一连串的数字。

“这种计算器卖的就是创意和新鲜感,吸收太阳光是它最大的卖点。”郑楠楠表示,太阳能计算器很抢手,来买的多是一些大中学生,在他们看来,不仅实用有趣,价格也很实惠,才几十块钱。

记者发现,店内的计算器不仅功能独特,颜色款式也不一样,不大的货架上却摆满了多种样式计算器,有漂亮的花纹状、笔记本电脑状和薄薄的卡片状,按键盘采用柔软硅胶,手感舒适。

同样有太阳能装置的玩具娃娃,则成了另类搞趣。“我觉得这对童男童女太可爱了,最关键的是不用电池,很方便。”正在挑选太阳能玩具娃娃的小杨表示。



【神话】

古代有个神话,神话中的小女孩对她的心上人说,你能让我晚上看到阳光,我就可以嫁给你。她的心上人由此踏上寻找阳光的道路,路途艰险,功夫不负有心人,终于他打败一个叫亚帝岚的山怪得到一个能装阳光的罐子。

【互动平台】

创意经济,无处不在。您是否有着独具特色的创意点子,您可曾听说别具一格的创业秘籍,或者当您看到某一个创富故事时怦然心动,只要与创意相连,只要与智富有关,“创意360度”将全方位关注。欢迎拨打创意热线:0551-5223791,您还可以登录“星空社区”论坛与我们在线讨论,或发送电子邮件至 zch2003@163.com。分享创意经济,迎接创富明天!



再五栋 小高层压轴谢幕

54 ~ 101 m²精品小户秒杀清盘,秒杀价 5999 元/m²起;西一环绝版多层全城预约中

“这个城市也许不是我的故乡,但却有我的主场!我想要的房子是距离市中心不是太远,最好乘公交车或自驾车10分钟以内能到,然后又要有点清静,但生活要便捷,包括配套和交通,而且房子不要太大,总价和首付能控制在我的承受范围之内。”

——青春序言

再五栋11月底开盘首度热销,成为暖冬时节合肥楼市一道温暖的风景,“用54~70m²的空间寄放青春梦想”曾打动多少年轻人的心,为满足

更多青年的青春梦想,二批19#楼54~70m²压轴精品120正式推出。总价只需25万起即可在市中心区轻松安个家,房子小了,梦想更近了。

清盘秒杀 分秒必争

本次活动推出房源都是准现房,不分楼层、朝向,清盘秒杀价5999元/m²起!19#楼主力户型为54~70m²一房和两房的小户型,同时还搭配有101m²小三房户型,以纯粹青年聚落成为都市年轻一代的精神乐园。生活没有高下之分,但却有适合

与否之说。“不管住得房子有多大,房子一定要过得去”,这是再五栋19#楼的气质表达。

西一环绝版多层全城预约中

多层公摊小,生活成本低,安全,舒适度高,景观好等,均是高层产品无法企及的特点。再五栋即将推出的多层位居社区中央,楼下即为景观“三重院落体系”的经典演绎。

香港地产巨头李嘉诚曾说:“决定房地产价值的因素,第一是地段,第二是地段,第三还是地段。”海亚

当代项目位于合肥新中心居住区,连接主城区与大蜀山,紧邻繁华的三里庵商业区,家乐福大型卖场、购物中心、移动大楼等环伺四周。再加上近在咫尺的万亩城市森林公园,形成一种进则繁华、退则清幽的便利而舒适的居住环境。随着青阳路的全线贯通,该地段更是四通八达,顶级商业氛围日臻醇熟。而安徽大学等省内知名院校为该项目提供了浓郁的人文气息。该项目是合肥真正稀缺的黄金版块。

