



# 更多孩子可就近上“名校”

## 合肥市教育局总督查 毛洪亮

毛洪亮介绍说,近年来,合肥市把教育作为最重要的民生工程之一,提出了“优先发展是态度,优质均衡是目标”的教育发展新思路。同时,改革和完善教育筹资渠道,走多元化投入之路,科学推进义务教育阶段学校标准化建设。

为合理配置教育资源,早在2006年,合肥市委、市政府果断决策,以滨湖新区建设为契机,将合肥一中等3所名校整体迁至滨湖新区办学,2008年又将合肥八中迁至政务文化新区办学,办学规模比过去翻了两番还多。同时,将一些办学质量低、规模小、发展

滞后的学校停招或减招,不仅使优质教育资源向周围延伸,而且极大增加了优质学校的数量,更多、更好地满足了群众“上好学校”的需求。

合肥市教育局提出,努力打造一校一特色、一校一品牌的办学格局,鼓励学校走特色办学之路,提升学校整体办学水平,这就是学校的内涵建设。

毛洪亮说,从目前来看,合肥教育面临新的改革与发展的新浪潮,如何找准自己的位置,传承什么、如何传承?完善什么、如何完善?改革什么、如何改革?这些都是合肥

市教育部门必须认真思考的重大问题。

毛洪亮认为,改革是合肥教育发展的迫切期望,按照国家教育中长期发展纲要要求,结合合肥未来十年发展目标,到2020年,合肥至少在全省率先实现教育现代化。

记者 桑红青/文



毛洪亮

# 教育均衡了 房价也均衡

## 合肥市房管局副调研员 李慧秋

李慧秋在论坛发言时说,重视教育是中国人的传统,国家的发展使我们更加重视教育。由此来看,因为教育基础配套而购房的需求也是常盛不衰,所以教育和房地产的结合点就在学区房上,学区房一直都成为抢手的香饽饽。

大家对于商品房市场进行搜索,关注的是学区房,学区房在自住、投资两个方面都始终表现得比较抢眼,学区房和普通商品房在法律上和权益上没有任何区别,只不过学校的区域划分,使普通商品房增加一些概念。学区房的交易价格通常是普通交易商品房价格的1.5-2倍。李慧秋忠告说,在投资

学区房的时候,应该还是有一定风险的,第一个就是购买学区房要量力而行,不能不顾一切地背上沉重的财务负担。第二个风险,购买了名校周围学区房,也不能高枕无忧,因为入学的规则每年都在改变,行政区划划分的变化以及户口迁入等一系列的细节问题都必须要认真思考。

合肥市一直在推行教育均衡,教育均衡包括三个层次的含义,就是入学机会的公平、教育资源的均衡和教育质量公平,如果这个方面都协调好了,逐步发展到每个学校都不存在好坏,只要你在这个学区,就可以得到公平的教育,享受到公平的教育资源和

良好的办学条件,到这个时候学区房概念会弱化,那个时候学区房的房价也就会慢慢降下来,也是对房地产的一种促进;当然房地产的建设和学校的建设,是国家按照规范要求配置的,永远都有互相促进作用和联系。希望合肥的教育事业发展均衡化,教育品质优良化,房地产发展健康持续化。

颜晶 记者 陈亚林/文



李慧秋

“合肥市近几年通过名校外迁、办分校等形式,使得优质教育资源得到扩大,基本满足了百姓上学的需求。”合肥市教育局总督查毛洪亮在谈到合肥市教育均衡发展方面显得激情满怀,称名校外迁、办分校不仅使优质教育资源向周围延伸,而且极大地增加了优质学校的数量,让更多孩子享受到了优质教育资源。



# 新学年·星学区

## “合肥最佳学区房评选”荣耀揭榜

- |         |
|---------|
| 滨湖世纪城   |
| 华地·学府名都 |
| 恒盛·豪庭   |
| 融侨·中央美域 |
| 宋都·西湖花苑 |
| 百协·大溪地  |
| 信达·西山银杏 |
| 中铁·国际城  |

- |         |
|---------|
| 滨湖·书香门第 |
| 蓝鼎·滨湖假日 |
| 九珑湾     |
| 祥源·上城国际 |
| 宝业·桐城绿苑 |
| 瀚海星座    |
| 绿地·内森庄园 |



主办:市场星报  
新浪乐居  
星空社区

