



教育集团化推动教育均衡化

瑶海区教育局副局长、合肥三十八中校长 李存银

均衡教育,是政府非常好的举措,一开始老百姓都很难理解这个举措,现在是应该能够看出来,这是政府领导很远的目光。学区房或者说优质学区房,政府把这两个很长的周期性非常好的结合起来。

“关于教育集团化,这点杭州市是全国典范市,小学、初中、高中基本上实现了教育集团化,使得城市每个角落都有名校,从而推动了均衡和房地产开发,学区房就变得淡化了。”李存银对教育均衡推广有着独特的见解,“现在合肥在做,合肥要用教育集团化推动教育均衡化。”

关于品质学区房,老百姓推动名校是推动民企的发展,尤其是地产业的发展,不可否认,学区房只要在名校学区,价值肯定比其他的非学区房要高几百甚至上千,现在民企更要关爱

名校,在这里三十八中做出了一些探索。今年三十八中和恒盛地产又要进行签约,恒盛地产每年给我们三十八中教师奖励五万元奖教资金。很多民企通过名校拉动了产业,我想更多的民企要关心关爱名校,使得能够更加和谐健康的发展,这样可能对民企的文化品质提得更高。个人认为回报教育比回报什么都强。现在随着生活水平的不断提升,家长对名校的关心程度越来越高,同样对我们的民企地产关注更高,呼吁民企更加的和名校和谐发展。

颜晶 记者 陈亚林/文



各界支持成学区房发展妙方

合肥新浪乐居总经理 邢娜

邢娜表示:“这次新学年、新学区‘均衡教育·品质学区’的主题论坛是新浪乐居携手《市场星报》,第一次做这种大型的、正规落地的活动,两个媒体有一个共同的宗旨,希望通过两家媒体的眼睛,去发现话题、新闻、论点,然后邀请各界的专家聚集在一起,通过两家的平台,把这种声音、反馈,以及把大家的各种想法带给社会。”

随后,邢娜也表达了她对此次活动的感触,“其

实这次的活动,让我本人受益匪浅,听到了政府对我们学区的支持,听到了校长们对我们品质的坚持,听到了开发商对学区的需求,也听到了以家长的身份、消费者身份对学区的渴望,所以不难理解为什么在观望期比较浓重的市场之下,学区房仍然热销的真正道理,也希望我们能够更关注新浪乐居,更关注《市场星报》,让我们携手走得更好!”

王玮伟 颜晶/文



大观之美 世界共赏

2010年世界旅游小姐代言黄山大观

2010年8月28日,美丽的黄山迎来国际旅游文化界的顶级盛事——“2010世界旅游小姐中国年度冠军总决赛”。作为一直以开发黄山旅游地产为己任,升级换代黄山旅游文化的元一柏庄·黄山大观,此番作为“2010世界旅游小姐中国年度冠军总决赛”的特别赞助商,为黄山之美、大观之美与“世界旅游小姐”的靓丽身影一同谱写下绚丽而曼妙的篇章。

作为中国旅居生活倡导者的元一柏庄投资集团,在黄山市政府、旅游局的大力支持下,2010年8月30日上午,安徽黄山元一柏庄投资有限公司在黄山大观环球影城正式召开《2010年世界旅游小姐中国年度总冠军代言黄山大观新闻发布会》,恭喜本年度的世界旅游天使,并寄望佳丽们能把黄山,黄山大观推荐给世界,让世界更加了解我们中国,我们的黄山。

元一柏庄·黄山大观2期大观公馆35-85平米精装公寓,即将全球发售,将一如既往不遗余力地支持黄山市政府建设和谐黄山,魅力黄山,为将黄山大美宣传至世界范围而尽心。

“国耀·一方城”续写的湖岸传奇

8月28日,翡翠湖畔一次巅峰级的盛宴倾城开场。国耀·一方城中央园林、中心泳池和收官之作星空华墅样板间实景盛装开放,以此为为主题的开放仪式于一方城景观现场隆重举行。

整个开放仪式简短却不失隆重,国耀集团副总、新西林景观代表和建筑单位代表分别向到访嘉宾致辞,就开发理念、景观创作理念和建筑施工过程进行了讲解,透露了很多不为人知的产品细节。

在享受着来自菲律宾乐队激情洋溢的表演和精美冷餐的同时,嘉宾们依次参观了中央园林,中心泳池,以及星空华墅郎世宁风格和新古典主义风格样板间。这样的实景呈现,令到场嘉宾及业主朋友们赞叹不已。整个活动持续到夜间7点,众人见证了傍晚时分翡翠湖夕阳的迷人景致,2000亩原生湿地豪宅区让全合肥为之倾倒。

作为翡翠湖豪宅板块的引领者,国耀·一方城数年磨一剑,中央实景园林与星空系列产品的收官作品星空华墅样板间同时盛宴开放,将湖畔的传奇推向了史无前例的高峰。

“关爱农民工、中环世博行”活动圆满结束

逛周庄听吴侬软语,游上海看世博风情。日前,中环投资集团组织合肥市大建设重点项目的68名农民工和他们的子女从合肥出发,先后游览了中国第一水乡——周庄和上海世博园。据了解,这些农民工均来自轨道一号线、南北高架桥、新桥机场等合肥市重点建设项目工程一线工地。

中环投资集团在董事长余竹云先生的带领下,一直关注农民工问题,冬天为农民工宿舍装空调,送温暖到工地;夏天为农民工慰问发放防暑降温用品,送清凉到工地;六一,中环投资集团为农民工子弟学校捐赠了100万元的“少儿语言学习宝典”,送教

育到工地;七月夏夜难眠,中环投资集团为农民工在工地上放映电影,送文化到工地;八月秋高气爽,中环投资集团在中环艺术馆南侧建起雕塑艺术广场,以中环城项目建设者为原型塑造了20尊农民工雕像,为农民工兄弟送来尊严,树立了丰碑。

“农民工是合肥市大建设的主体,使农民工兄弟快乐工作、快乐生活,是社会应尽的责任。”中环投资集团董事长余竹云如是说。

置地广场|栢悦公馆——提升住的品质

置地广场的栢悦公馆,住宅外立面使用干挂天然石材配合玻璃幕墙,不仅带来品质感和识别感,且符合现在最流行的节能环保低碳要求。

栢悦公馆外墙先是由钢筋混凝土墙现浇构成,将花岗岩石材干挂在外墙表面,石材与墙体结构之间约留出50-70mm的空腔。从而提高了外墙装饰质量和立面观感效果。

在容易导热传声的玻璃幕墙部分,栢悦公馆则采用冷热断桥铝合金型材和Low-e中空钢化玻璃双重节能材料。夏天阻挡太阳能辐射进入室内,冬天保持室内热量较少外泄,实现冬暖夏凉保温节能,隔音降噪保安静的要求。

栢悦公馆避免马赛克、面砖等材料的使用,来实现绿色建筑的概念。在建筑的每户内部,栢悦公馆赠送户式中央空调、国际品牌锅炉及暖气片、空气通风设备等,对提升品质有重要帮助的设备设施,诸多功能一应俱全。这样内外相互提升,能更大程度地达到绿色建筑的效果,低耗能、低排放、高效率。

名流·高尔夫庄园 添五星度假酒店

8月26日上午,“名流高尔夫维景国际度假酒店委托管理签约仪式”在位于合肥紫蓬山风景区内的名流·紫蓬湾高尔夫会所隆重举行。

名流·高尔夫庄园位于紫蓬山风景名胜区内,环保紫蓬湾国际高尔夫球场,总占地面积3000亩。该项目定位高端,集独栋、联排、合院低密度住宅群等低密度住宅于一体,建成后将成为国内知名、华东一流,以旅游休闲、运动健身、度假居住为一体的大型综合性滨水度假低密度住宅群休闲区。

名流置业始终兼顾客房的居住与休闲双重需求,从细节出发,为客房精心考量。此次挑选“维景国际”作为合作方,就是希望利用其卓越的酒店管理经验带给入住者宾至如归的绝佳体验,依靠其完善的星级服务台开启名流雅士优雅的上层生活。

合肥海亚物业发展有限责任公司 高薪诚聘

合肥海亚物业发展有限责任公司,现根据工作需要招聘如下岗位人员:

置业顾问:4名:女性,大专以上学历,气质好,积极向上,责任心强。有1-2年正规房产公司销售经验。

行政客服人员:2名 有开发公司行政客服工作经验,以及办公室文档表格处理能力或办证经验。

平面设计师:1名 可熟练操作各类设计软件,具有2年以上平面设计经验。

以上人员一经录用,待遇优厚,底薪+高额提成。

咨询电话:5570298 联系人:侯小姐
信箱:343212287@qq.com
地址:青阳北路与高刘路交汇处