

财经



最小“房二代”激起争议

近日,南京两岁女孩妞妞的家人为其买下一套价值近400万元的别墅。妞妞因此被称作“最小房二代”。据悉,妞妞的爷爷奶奶和父母都在垄断行业工作,家庭基础比较好。网民称其为社会不公的活标本。

CEO行踪

施密特
上海比北京更可能诞生硅谷



谷歌CEO埃里克·施密特最近在接受媒体采访时,对“另一个硅谷”的诞生发表了独特见解,“硅谷绝对是一个可复制的模型。只要具备大学、文化、气候和资本等因素,就可以在任何地方打造硅谷。上海比北京更有可能。”

潘石屹
房价可能降到2009年年初水平



地产大腕潘石屹又语出惊人,他估计房价或许降回到2009年年初的水平。29日,SOHO中国董事长潘石屹表示,在多种因素作用下,未来一年内中国住房市场将“量价齐跌”。

潘石屹分析指出,中央的政策强调要加大保障性住房的建设,而且严格规定“给保障性住房的供地不能少于50%,当年开工面积不能少于50%”,如果这项政策持续实施,中国住房市场的格局将会发生根本变化,人们将不再仅仅依靠商品房来解决住房问题,而会有相当一部分人,30%甚至更多的人转向依靠政府的帮助,通过保障性住房来解决自己的住房问题。

冯仑
企业要“吃软饭,戴绿帽,挣硬钱”



在28日的企业家夏季高峰论坛上,万通地产股份有限公司董事长冯仑在谈到企业战略思路时,提出了新创造的理论:吃软饭,戴绿帽,挣硬钱。冯仑表示,企业要通过与资产管理公司的合作使不动产增值,同时跳出地产领域,参与新能源建设,那么离“挣硬钱”的目标指日可待。

中国民企500强 利润总和不敌两央企

星报综合 被视为反映中国民营经济发展现状的“中国民营企业500强”最新榜单29日由全国工商联在京发布。数据显示,中国民企500强的盈利能力虽大幅提高,但与央企仍无法同日而语,民企500强去年的净利润总和还不及中国移动和中国石油两家央企。

从榜单来看,江苏沙钢集团去年以1463.13亿元的营收蝉联榜首,苏宁电器和联想控股分别以1170.03亿元和1063.75亿元紧随其后,位居二、三位。与去年相比,今年民企500强入围门槛由2008年的营业收入29.7亿元提高到了36.6亿元,增幅达到23.27%。

尽管500强企业的盈利能力大幅提

高,去年税后净利润与2008年相比增长32.84%至2179.52亿元,但是这个数据跟央企的吸金能力相比如同“小巫见大巫”。最能赚钱的两家央企——中国移动和中国石油,去年的净利分别为1458亿元和1033亿元,其利润之和超过了500强民企的利润总和。

业内人士表示,中国移动和中国石油属于国家垄断行业,其盈利能力是民营企业们望尘莫及的。虽然进入金融、石油、电力等垄断性行业一直是民营企业在呼吁和企盼的事情,近年来国家为了吸引民间资本也渐渐放宽了限制门槛,稍早前刚刚发布的“新36条”也明确鼓励民营资本进入垄断行业。但长期以来,民营企业在

多个行业中的地位并没有发生实质性改变,去年更是出现了一轮“国进民退”的大潮。由于“新36条”仍缺乏具体的实施细则,不少民营企业在接受记者采访时也表示,没对新政效果抱太大期望,民企地位的提升是一个漫长的过程。

在民营企业面临的困难和问题上,全国工商联相关负责人表示,虽然民企500强迅速复苏,但国际金融危机仍然是影响发展的首要因素。此外,原材料价格波动、融资难问题依旧突出,市场需求和人力资源的问题也更加凸显。从民企500强的投资情况来看,遇到的主要障碍就是专业人才短缺、土地使用、融资困难、审批程序繁杂等。

G 关注

央行“超级网银”昨日正式上线

记者30日从中国人民银行获悉,备受关注的央行“网上支付跨行清算系统”(俗称“超级网银”)已于30日正式上线。

据央行介绍,与传统网银的“多个账户需多次登录”有所不同,这一系统将实现相关商业银行网银端口的连接,个人或企业可通过统一的操作界面,查询、管理在多家商业银行开立的结算账户资金余额和交易明细等,通过该系统,用户最终可实现跨行账户管理、跨行资金汇划等金融活动。

记者登录建设银行、中国银行等网站看到,相关公告已经挂在网站首页上。

部分燃料油消费税调整

中国政府网昨日公布了《财政部 国家税务总局关于调整部分燃料油消费税政策的通知》。根据通知,自2010年1月1日起到12月31日止,对用作生产乙烯、芳烃等化工产品原料的国产燃料油免征消费税,对用作生产乙烯、芳烃等化工产品原料的进口燃料油退还消费税。

通知要求,燃料油生产企业对外销售的不用作生产乙烯、芳烃等化工产品原料的燃料油应按规定征收消费税。生产乙烯、芳烃等化工产品的化工企业购进免税燃料油对外销售且未用作生产乙烯、芳烃等化工产品原料的,应补征消费税。

通知规定,对企业自2010年1月1日起至文到之日前购买的用作生产乙烯、芳烃等化工产品原料的燃料油所含的消费税予以退还。并指出,用燃料油生产乙烯、芳烃等化工产品产量占本企业用燃料油生产产品总量50%以上(含50%)的企业,享受本通知规定的优惠政策。

K 看点

16家上市银行上半年净赚3434亿元

随着29日晚北京银行和浦发银行公布中期业绩,16家上市银行的中期成绩单全部公布完毕。北京银行中期净利润39亿元,同比增33.4%,浦发银行中期净利润为90.8亿元,比去年同期上升33.92%。

据记者初步统计,上半年,16家上市银行共赚得3434亿元。昨晚已经披露中报的1829家上市公司净利润共计7440亿元,以此计算,银行净利润占整个上市公

司利润比例约为46%。苏曼丽 吴敏

干姜、姜黄增值税适用税率为13%

据国家税务总局网站消息,国家税务总局发布公告,干姜、姜黄增值税适用税率为13%。干姜是生姜经清洗、刨皮、切片、烘烤、晾晒、熏硫等工序加工后制成的产品;姜黄包括生姜黄,以及生姜黄经去泥、清洗、蒸煮、晾晒、烤干、打磨等工序加工后制成的产品。

B 本地

我省中小企业将进行安全“轮训”

近年来发生在工业领域的生产安全事故,有80%集中在中小企业。记者昨日从省经信委了解到,为进一步加强中小企业安全发展,我省将组织工业领域中小企业安全生产培训,特别是省500户“专精特新”和1000户成长型中小企业主要负责人及安全生产管理人员,将是培训重点对象。

据了解,培训课程设置要围绕中小企业可持续发展这一主题。主要包括安全生产法规和安全生产管理、资源能源节约利用和节能减排、现代企业经营管理等。

记者 宛月琴

中国平安 PINGAN

保险·银行·投资

聚焦中国平安人寿保险股份有限公司系列报道(三)

客户车祸出险 平安人寿快速理赔13万

2010年4月26日傍晚,天下着瓢泼大雨,黄山歙县徐某结束一天的工作,骑上摩托车往家里赶,却在途中迎面撞上一辆大客车,严重受伤,随即被送往医院抢救。

在徐某出险的第二天,公司理赔人员就接到了业务员的报案。理赔人员受理报案之后,立即与事故处理交警队、急救医院取得联系,了解本次事故情况及客户的受伤情况,并与业务员一起携带鲜花到医院慰问、探视客户。经过了解,客户目前的伤势情况已经达到了重疾险提前给付的标准。随后,公司积极帮助客户整理收集申请重疾的相关材料,并及时将重疾理赔款项1万元送到客户手中,解决了客户住院的燃眉之急。

疾病总是那么的无情,客户徐某因颅脑严重损伤抢救无效去世,留下年轻的妻子和15岁的儿子。在这场意外之中她们失去的不仅仅是家庭的支柱,更是留下了永远抹不去的伤痛和无尽的遗憾。业务员一接到消息马上联系了理赔人员报案,理赔人员在给客户送去安慰的同时积极帮助受益人准备身故金理赔材料,终于在2010年8月2日备齐了所有理赔资料,向公司提请了身故金理赔。经过公司各部门的通力合作,并结合前次理赔的调查,在资料齐全的情况下,8月5日赔付结果便成功下达,公司支付受益人身故理赔金12万元!

8月6日上午,平安人寿黄山支公司副

经理程宁峰带领理赔工作人员驱车近2个小时赶往事故者家中。程总向客户家属表示了诚挚的慰问,并当场办理了赔款通知给付手续。金女士哽咽着说:“因为自己没有办过理赔,更不知相关程序,在事情发生后,家里一团忙乱,当时真的觉得天快塌下来了。可没有想到是,平安保险的服务那么主动、及时,理赔如此快速,在危难关头平安给了我们希望,平安保险真的是一家好保险公司!”

本次重疾险和身故保险金额总计高达13万元,而平安不仅在客户困难时提前给付帮助客户解决医疗费用难题,更仅仅用了4个工作日就完成了所有理赔流程,将理赔款送到了客户家属的手中。(叶美燕)