

省政府出台新政为保障性住房建设“护航” 捂盘惜售或被取消经营资格

今后,我省各类保障性住房用地将不低于住房建设用地供应总量的70%;存在捂盘惜售、囤积房源、哄抬房价等行为的房地产开发企业,严重者将面临取消经营资格的惩罚。日前,省政府出台加快保障性住房建设、促进房地产市场平稳健康发展的通知,旨在解决低收入家庭住房困难,建立和完善住房保障政策,逐步改善城镇居民基本居住条件。

沈兰 记者 祝亮



■ 新建成廉租住房不低于7万套

据悉,今年全省保障性安居工程建设目标任务是:新建成廉租住房不低于7万套,新开工建设廉租住房不低于6.17万套,廉租住房保障户数不低于16万户,新建经济适用房不低于0.8万套,新建公共租赁住房不低于0.36万套,城市棚户区改造住房不低于18万户,林业棚户区改造住房不低于0.74万户,国有工矿棚户区改造住房不低于2万户。

■ 住房建设三年规划 10月前公布

各市编制的2010~2012年住房建设规划中将明确保障性住房、中小套型普通商品住房的建设数量和比例,并于2010年9

月底前向社会公布。

我省将通过新建、改建、收购、在市场上长期租赁住房等方式,多渠道筹集公共租赁住房房源。新建公共租赁住房以配建为主,成套建设的公共租赁住房,单套建筑面积要严格控制在60平方米以下。

■ 七成以上用地要给保障性住房

根据通知内容,全省各地都将及时制定并公布以住房为主的房地产供地计划,将保障性住房、棚户区改造用地单列,确保保障性住房、棚户区改造和中小套型普通商品住房用地不低于住房建设用地供应总量的70%,并优先保证供应。

严格控制单宗大面积出让经营性房地产开发用地,通过限期开竣工、征收土地闲

置费、纳入政府储备、依法收回土地使用权等方式,加快处置闲置房地产用地,收回的闲置土地要优先安排用于普通住房建设。

■ 严打捂盘惜售、哄抬房价行为

在通知中,省政府要求各地、各部门严格查处违法违规行为。已取得预售许可或

者办理现房销售备案的房地产开发项目,要在10日内一次性公开全部销售房源,并严格按照申报价格明码标价对外销售。

对存在捂盘惜售、囤积房源、哄抬房价等行为的房地产开发企业,将加大曝光和处罚力度,问题严重的要取消经营资格,追究相关人员的责任。

我省“年中考试成绩单”出炉

7皖江城市非公经济增速超20%

科目:高新技术产业发展

成绩:芜湖、蚌埠高新区将冲击“国字号”

上半年,全省实现高新技术产业总产值2669.99亿元,完成年度目标任务的59.33%。17个市实现高新技术产业总产值均超过了年度任务的50%以上,其中,铜陵市完成任务的72.42%。今年下半年,我省将推进新设立的铜陵、马鞍山、池州、淮南(筹)省级高新区建设,做好芜湖、蚌埠高新区升格为国家级高新区的汇报争取工作。

科目:非公有制经济发展

成绩:7皖江城市非公经济增速超20%

据初步统计,上半年,各市非公有制经济增加值增速均高于同期本地区生产总值增速2个百分点,完成上半年目标任务。其中,非公有制经济增加值增速超过20%的有合肥、芜湖、宣城、安庆、马鞍山、铜陵、池州。

科目:央企合作情况

成绩:引来央企投资3434亿元

上半年,全省已开工央企合作项目114个,投资规模3434亿元,完成计划开工项目年度目标任务的76.31%;全省新签约央企合作项目58个,投资规模1044.6亿元。同时,谋划了542个新项目,投资规模920.98亿元,并在国务院国资委“投资安徽”专栏上进行了发布,在7月20日我省与中央企业调整结构合作发展座谈会上进行了推介。

科目:安全生产

成绩:事故和死亡人数均有下降

上半年,全省发生各类事故6497起,死亡1408人,同比分别下降7.1%、8.3%。其中,全省发生3人以上的较大、重大事故38起。

下半年,我省将针对夏季高温和汛期雨季,做好重点行业领域隐患排查治理和

执法检查工作。

科目:节能

成绩:未达到4%节能目标

经初步核算,上半年,全省单位生产总值能耗下降3%左右;单位工业增加值能耗下降8.3%左右。节能目标进度未能达到4%以上的要求。上半年的欠账将加大三季度节能压力,完成全年单位生产总值能耗下降5%的节能目标,形势异常严峻,任务十分艰巨。

科目:减排

成绩:实现“时间过半、任务过半”

经初步核定,上半年,我省COD排放量为2095万吨,比去年同期下降2.67%,完成全年减排任务的53%;SO₂排放量为26.41万吨,比去年同期下降0.6%,完成全年减排任务的52%,两项污染物的削减实现了“时间过半、任务完成过半”。



2010年,时间已经过半,我省年初制定的几项重要工作任务完成的情况咋样了?昨日,省政府通报了节能、减排、高新技术产业发展、央企对接、安全生产等2010年几项重要工作任务上半年完成情况。

沈兰 记者 祝亮

商之都 东城店
COMMERCIAL CAPITAL
—与快乐同行 与时尚同步—

2010 Midsummer shopping festival
仲夏购物节

活动时间: 8月6日-16日

穿着类 单票满 **58送70/60/50** (特例品除外)

珠宝 **3折起** (特例品除外)

化妆品 单票满 **200减30** (特例品除外)

双休日VIP晚间购**300元**加赠**三重礼** / 浪漫七夕节一购**300元**加赠**情人大礼包**
时间: 双休日晚18:00以后, 100元券+手机短信+礼包+儿童早教体验券, 每人持卡每日限领一份, 每日数量有限, 赠完为止

S-DEER 部分**10元起** / 满额尊享贵宾卡 / 商之都东城店2010“K歌之王”擂台赛进行中...
(时间: 8月6日起 地点: 二楼圣迪奥专柜) (比赛时间: 8月7日、8月14日下午16:00 比赛地点: 东城店门前广场)

本次活动部分特例品除外, 详情请见店堂公告或网址 www.ahszd.com 电话: 0551-4697386