

合肥

合肥建筑系统农民工业余学校突破 1300 家

日前,记者从合肥市城乡建委获悉,合肥建筑系统农民工业余学校已突破 1300 家。该市要求,在建工程超过 5000 平方米的建筑项目都要在工地建立农民工学校,以利于集中开展建筑工人施工安全、技能培训以及文明创建等方面的教育。 张广军 记者 徐涛

贫困肢残未成年人
可免费进行手术矫正

星报讯(记者 王松青) 昨天,合肥长丰县陶楼乡 13 岁的小峰(未成年残疾人,化名)很高兴,因为在医生的检测下,他的肢体残疾最快在今年暑假期间就可以手术矫正。记者获悉,民生工程项目——贫困肢残少年儿童免费矫治手术救助项目开始实施。

据介绍,贫困肢残少儿免费矫治工程,由合肥市残联、卫生局和财政局联合进行,合肥东南骨科医院将负责实施矫治手术项目,矫治对象是 18 岁以下肢体残疾患者。有关负责人告诉记者,每位患者的治疗费用标准为 6500 元。此外,按照每例 200 元的标准,向救助对象提供从居住地往返医院的交通费用补贴。合肥地区 18 岁以下适合矫治手术的贫困人员可报名登记,填写筛查审批表,待审批确认后到东南骨科医院进行手术。

合肥出口加工区获批
区内企业可享进出口免税

星报讯(记者 刘甜甜) 记者昨日从合肥市经开区管委会获悉,日前,国务院办公厅正式发函批准设立安徽合肥出口加工区,该加工区位于合肥经济技术开发区与肥西县合作建设的新港工业园内,成为安徽省第二个出口加工区。由于出口加工区素有“境内关外”之称,今后入驻该区内的企业将可享受进出口免税、进料保税、入区退税等优惠政策。

6 亿元打造“水上高速”
合裕航道将升级为三级航道

星报讯(实习生 姚翔 记者 王玉) 随着皖江城市带示范区建设及融入长三角步伐的不断加快,合裕航道作为合肥通江达海的唯一“路径”,其地位和作用愈发重要。昨日记者获悉,合肥计划投资 6 亿元将航道升级为三级的高等级航道,使千吨船舶可常年通航,将该黄金水道打造成合肥的“水上高速”。目前,新建的裕溪闸复线工程正抓紧施工,计划明年上半年完工,合裕航道的疏浚准备也在进行当中。

女婴刚出生就“秀”牙齿
发生几率为二千万分之一

星报讯(张婷婷 记者 王松青) 昨天,记者在合肥市口腔医院了解到,一名女婴出生时,她的下牙床长了两颗乳白色小牙齿,摸上去软软的。据医生介绍,此种“诞生牙”的发生率大约为 1/2000。

该院儿科副主任医师任重鸿介绍说,一般情况下婴儿要长到 6 个月才开始出牙。医生建议,对于没有牙根或牙根发育不好且牙齿松动明显的早萌乳牙,为防止脱落到婴儿气管,应当拔除。对于松动不明显,无严重不良影响的早萌乳牙可保留。

合肥再发楼市“监管令”
严厉查处商品房销售代理机构炒房行为

星报讯(记者 任金如) 商品房销售须备案,中介机构买卖二手房须备案,代理机构代理销售也须备案。昨日,合肥市房管局再次公布了一则市场“监管令”:凡本市或外地从事商品房销售代理机构,应在房地产管理部门备案后,方可执业。而备案过的商品房销售代理机构和经纪人,在房地产经纪活动中,不得有利用工作之便炒卖房号等行为,否则予以严厉查处。

星报讯(记者 任金如) 商品房销售须备案,中介机构买卖二手房须备案,代理机构代理销售也须备案。昨日,合肥市房管局再次公布了一则市场“监管令”:凡本市或外地从事商品房销售代理机构,应在房地产管理部门备案后,方可执业。而备案过的商品房销售代理机构和经纪人,在房地产经纪活动中,不得有利用工作之便炒卖房号等行为,否则予以严厉查处。

不备案,商品房不能预售

商品房销售代理机构不备案,开发企业都无法申报预售。在这则“监管令”中,合肥市首次将对代理机构的监管与开发企业“捆绑”到了一起。

凡本市或外地(即跨行政区域)从事商品房销售代理机构,应在房地产管理部门备案后,方可执业。商品房销售代理机构代理的每一个项目,都应在房地产管

理部门办理一次备案。

开发企业在与代理机构签订商品房销售代理委托书时,代理机构应提供经备案的商品房销售代理项目备案登记表,作为开发企业申报商品房预售的材料之一。

卖房子,证件、表格要张贴全

合肥市首次明确了商品房代理机构应当履行的义务:应当在代理商品房销售场所的醒目位置,悬挂营业执照、资质证书、税务登记证、收费许可证,张贴商品房销售代理机构备案登记表、经纪人信息、商品住宅销售价格备案表,公示服务项目、服务内容、投诉方式。

代理机构发布商品房销售宣传广告,内容必须真实、合法、准确。代理机构发布的商品房销售广告,和宣传资料所明示的事项,应当在商品房买卖合同中约定。购房者买房时,有权要求查看

商品房销售代理委托书。

代理者,不许炒卖房号

在房地产经纪活动中,商品房销售代理机构和经纪人不得有下列行为:发布虚假商品房销售信息,或未经核实的信息;未取得预售许可的商品房项目,以认购、预订、排号、发放 VIP 卡等方式,向买受人代理收取或变相代理收取定金、诚意金、预定款等性质的费用;额外提供的延伸服务项目,未先向当事人说明,并在委托合同中明确约定,分解收费项目和强制收取代书费、银行按揭服务费等费用;利用工作之便炒卖房号等。

所有商品房销售代理机构,在接到通知后 30 日内,须到房管局备案,备案有效期限为两年。5 年之内,该“监管令”有效,所有在合肥从业的商品房销售代理机构都须执行。



夏雾迷城

昨日早晨,合肥在暴雨过后出现罕见夏季大雾,楼宇隐没在浓重的雾气中,街上的车辆也只能缓缓行驶。据气象专家介绍,夏天出现大雾的情况不多,主要是由于空气湿度猛然增大,加上没有风,才有了昨天的浓雾弥漫。据气象部门预计,合肥本周将持续雷雨天气。 葛传红 记者 王恒

被打环卫工卫大姐伤口已拆线,表示
“等伤好了,我还会继续干这一行”

星报讯(记者 张敏) 省城环卫工人卫小定因劝阻一轿车上男子不要随地丢弃纸屑,而被打伤,致使鼻骨骨折、嘴唇受伤(本报曾连续进行报道)。昨天,记者从卫大姐所住医院了解到,她被缝的伤口已经拆线,现在可以进食一点米饭了。记者看到,卫大姐

脸上的愁容也开始散去。

“前几天,打小人的家人都来道歉了,看到小还很年轻,所以我就放弃了伤情鉴定,对他给予谅解。”卫大姐说,小人的家人也许诺将承担所有的医疗费和误工费。

“自从住院以来,我的家人就劝说我以后不要再当环卫工人了。但想来想去,我决定等病好了,还会继续干这一

行。”面对家人的不解,卫大姐讲述了自己的心声:“虽然这次受了点委屈,但我还是很热爱环卫工人这一行,自己苦点累点都没事。”

如果继续从事环卫工人这一行,今后再遇到此种情形,卫大姐会怎么办?卫大姐笑着对记者说,尽管有点后怕,但她在以后工作中会加强自我保护,“我可以选择求助城管或市容工作人员。”

安徽电大开放学院 2010 年秋季本科、专科招生

专升本:广告、工商管理、金融、护理、会计、计算机、小教、学前教育、教管、汉语、英语、市场营销、法学、物流、社会工作、行政管理、软件工程、机械设计制造、土木工程
专科:法学、国贸、护理、行管、计算机网络、数字媒体、动画、文员、会计、金融、企管、营销、建筑施工、工程造价、道桥、学前教育、物业、汉语、物流、广告、旅游、酒店、英语、室内设计、信用管理、电子商务、数控、汽车维修、汽车营销、信息系统开发
校址:合肥市桐城南路 375 号。电话:3621266、3415151、3184318 网址:www.kfxy.ah.cn

福建师范大学现代远程学历教育

招生对象及毕业:高中、中专、大专、在职等人士;成绩合格者颁发教育部电子注册的本、专科学历证书,符合学士学位授予条件的本科毕业生,由学校授予相应的成人高等教育学士学位证书。
开设专业:农村行政与村务管理、物流、旅游、工商、会计、财务、经济、行政等管理类;电子信息、计算机应用、软件工程、法学;动漫、艺术设计类及师范类(中小学各学科)各专业等。
福建师大远程教育直属校外学习中心:安徽经济职业技术学院
报名咨询电话:0551-3995501 4269785 陈老师 林老师(广告勿扰)

mpos 美普达冰箱

祝贺美普达冰箱家电下乡全部中标
开展以旧换新(旧机大小不限,品牌不限,统一折价 700 元),购冰箱送电风扇一台
咨询电话:4425030 1596942256
地址:合裕路 1551 号 108 门面