

财富



简单名片

钱太金,安徽金泰投资集团总裁,同济大学硕士生毕业。先后从事过建筑设计、建筑经济、装饰工程,1999年步入房地产行业,2000年成立安徽金泰投资置业有限公司;次年组建安徽金泰投资集团。投资的知名项目包括合肥金泰时代大酒店等。

本报专访安徽金泰投资集团总裁钱太金 做生意应“先有蛋再有鸡”



“做企业一定要有一定的高度、厚度、广度和速度”,在皖南山间宁静的夜晚,在徽商故里一处自己投资的度假村里,钱太金意味深长地和他的企业家朋友们分享起自己的创业感悟。而就在前一天,由本报与他的金泰投资集团共同主办的2010年安徽企业家峰会刚刚完美收官。近20年创业,数亿身家,产业遍及金融、房产、旅游诸多领域,造就了一个多元化发展的大型综合集团。而如今,让钱太金最惦念的,是他的大学生创业园,而这一全国首家民营企业创业基地,也以其崭新的模式引起广泛关注。

记者 宛月琴 文 王婧莹 图

一个“吃饭都能赚钱”的人

关于钱太金,一直流传着这样一段说法:“会赚钱的人不少,但像钱总这样会赚钱的人却不多,因为他吃饭都能赚到钱”,钱太金对此“怡然自得”。

几年前,钱太金在巢湖开设了一家大型酒店。此举让很多人给他捏了一把汗:因为之前已经有多家酒店,市场竞争激烈,大都维持勉强生存状态,“当时都说巢湖酒店市场已经没什么发展空间了”。可令人

难以想象的事发生了,钱太金的酒店一开张,就吸引了众多顾客,而且大多是回头客,不久便实现盈利,让业内惊叹不已。于是,钱太金“吃饭都能赚钱”的传奇渐渐流传开来。

“没有什么奥妙,关键是要有一种创新的经营思维而已。”尽管这种思维在钱太金看来很稀松平常,但却让很多人摸不着头脑。

先储备好客源再开发项目

究竟是怎样的创新思维呢?很多年之后,钱太金还是那么“如数家珍”:很多生意人都更青睐“先有鸡后有蛋”的原则,也就是“打扫干净屋子再请客”,先建设好基础设施,再去招揽客户。这种原则虽沿袭数千年,但风险也相伴而来:投资了,但回报却未必接踵而来。

“这是一种落后了的商业思维,为什

么不先储备好客源再开发项目呢?”换句话说,钱太金更倾向于“先有蛋后有鸡”。钱太金称当时是先选定客户、吸引客户投资、再用投资的钱建起了酒店,由于客户既是消费者,又是投资者,生意想不好都难,开业即盈利也在情理之中了。

“消费也能增值,人脉决定钱脉”,这个“先有蛋再有鸡”的理念也让钱太金的商业之路越走越宽广。

想要做好企业 须懂得“三心二意”

“生意不是做出来的,是想出来的,没有一个聪明的脑袋是做不了商人的”,钱太金心里的“好商人”,一定要懂得“三心二意”!“不论在做什么,都要随时随地想要做好企业”。

在钱太金的思维里,一个商人,追求利润的欲望是无限的,而要获得较一般利润更高的超额利润或巨额利润,他必须具备两个条件:一是不怕风险并善于规避风险;二是敢于创新并善于创新。而“三心二意”的另一层意味在于,企业家除了做好的产业之外,还肩负着强烈的社会责任。

正如他下定决心投资4.5亿打造的合肥大学生创业园,包括建立金泰国际商学院,钱太金的目标是要“为10万位企业家建立持续成长的平台,为百万名大学生提供创业平台”。而这一切,都是为了实现他回报社会的愿望。

“高复传奇”深度解析系列报道(三)

听状元道传奇 拿高分上名校

2010年合肥市区文/理科高复状元分享复习经验

状元名片 丁博汉

2010年高考成绩:649分
2009年高考成绩:614分

2010合肥市区理科高复状元(民办)

谈及学习方法,我们必须明确一个问题:完胜高考最根本的因素是什么?基础,基础,还是基础。高考大部分题目考察的是基础知识,如果同学们基础扎实,能抓住这大部分题目的分,那么高分自然轻而易举。而且难题都是基础题目加以变化,眼神,扩大其所涉及的知识,深化其考察内容,所以没有坚实的基础,也就无法摆平这类发展题型。以物理为例,基础在这一科目中至关重要,不要以为物理题目复杂繁琐,难以分析,需要高智商的头脑,其实只需要坚实的基础,方可把握难题

的命脉。

高中物理的核心是“力”。受力分析有力,运动状态有力,电学只是将受力物体和运动物体换成线框、导体棒、电荷。要解力就必须吃透牛顿的三个定律,物理的定律不多,但每一个都是解题的关键。想要完全掌握这些定律,同学们必须有足够多的训练,而在解题过程中,不断运用定律,熟悉定律,挖掘定律的内涵,这才是物理学习的关键。

一年的复习,我最大的突破,并不是会做了多少难题,而是基础越来越扎实。龙翔的老师最重基础,他们常常教导我们:“不要去追求做多少的难题,而要从简单题入手,提高熟练度,力保会做题拿全分,难题尽量拿分,这就是高考高分的关键。”

状元名片:汪宇清

2010年高考成绩:615分
2009年高考成绩:518分

2010合肥市区文科高复状元(民办)

文科想取得高分关键是数学,因为数学容易得分,更容易丢分,一个符号,一个小数点,可能比你文综、语文的几百字还值分。在数学方面,我一直不算用功,没有别人厚厚的资料和整洁清晰的错题本,上课时也不会从头到尾聚精会神,但对于做错的题目,我会认真思考,分析属于什么类型的错误,可以把出错的原因列出来,对照自己当时解题的思路,找出到底是哪里被卡住了,每次考试前提醒一下自己,遇到同类题,就不要再卡住。

英语方面,语感很重要,早读晚读时间要

大声朗读,多读英语课文,做数学题做累了,可花5-6分钟做篇英语阅读题,晚自习还有10几分钟下课,没什么事干了,也可以看看英语,这样英语成绩会在不知不觉中提高。语文和文综,主要是时间方面,时间是要珍惜,效率才是关键,下课就放松放松,劳逸结合,好心情可以帮你提高效率。

龙翔的学习氛围很浓,老师也很负责,尤其是班主任,对每个学生都很了解。学校从校长到班主任,到各科老师,到食堂超市的员工,对学生都很关心,尤其是生活老师,她们都尽心尽力,早起晚睡,半夜还要巡视,只为了能给我们提供更好的学习环境。有什么问题,一定要多和老师沟通,无论是学习上的还是生活上的,老师都会尽心帮你。

高复状元在这,你在哪?

龙翔高复火爆招生中……

学校地址:合肥农科南路40号(省农科院内)乘131路公交车直达农科院南门;或乘157路公交车到农科院的北门下;或乘13路、17路、233路、143路到五里拐停靠站下,转131到农科院南门下。

报名电话:0551-2160528 2160498 15905601188
18955175858 15955175588



09年合肥市区理科复读状元(民办)
祝兵
09年高考分数 642分
08年高考分数 539分
原毕业学校:庐江二中
准考证号码:09342622151941



10年合肥市区理科复读状元(民办)
丁博汉
10年高考分数 649分
09年高考分数 614分
原毕业学校:合肥八中
准考证号码:10340101157795

高分方显真英雄,成绩才是硬道理!

备注:状元源于我校综合各方面消息,如有异议,欢迎与我联系。