

# 发改委称揪出绿豆涨价元凶

## 带头企业被罚百万,被处罚企业纷纷喊冤

**星报综合消息** 据国家发展和改革委员会、商务部、国家工商总局前日介绍,吉林玉米中心批发市场有限公司等多家企业因去年10月召集国内16个省区市上百家绿豆经销企业开会,串通涨价、哄抬绿豆价格,被价格主管处以30万元至100万元不等的处罚。

### 带头企业被罚百万元

据国家发改委价格监督司司长许昆林介绍,吉林玉米中心批发市场有限公司被主管部门按照法定最高处罚额度处以最高100万元罚款,协办会议的3家企业

被罚款30万-50万元不等,参加会议并相互串通的其他109家绿豆经销企业也被提醒告诫。

许昆林说,去年10月17日,吉林玉米中心批发市场有限公司等多家企业,召集16个省区市109家绿豆经销企业在吉林洮南市召开“第一届全国绿豆市场产销行情研讨会”。会后,该公司将会议纪要及其撰写的《2009年产区绿豆种植情况调查报告》印发与会企业,宣称“2009年绿豆主产区产量同比下降64.05%”,与《中国粮食年鉴》中国内绿豆产量下降14.9%的统计数据相差悬殊。这些企业相互串通,捏造散

布绿豆大幅减产等涨价信息,统一价格上涨共识,对全国绿豆价格的上涨起到了推波助澜的作用,违反了《价格法》、《价格违法行为行政处罚规定》的有关规定。

### 被处罚企业纷纷喊冤

吉林玉米中心批发市场相关人员说,我们挺冤的,“绿豆产量下降64.05%”当初只是预估。该公司怎么处理此事需要高层研究决定,目前该公司相关业务并没受到影响,各部门还在关注市场信息。

吉林洮南市吉豆经贸公司被罚款50万,该公司负责人宋亚军称,“我都要冤枉

死了。我去晚了,在会场只待20多分钟就散会了,既没发言也没表态。”“我会向政府申请复议。”宋亚军说,会前,吉林玉米中心批发市场想把他们列为协助单位,他没同意,但会议协助名单中还是冠上了他的公司名。

内蒙古正达粮油贸易负责人郝国良称,他已接到处罚50万元的通知,之前发改委等部门找他了解过情况,后来就再没找过他,对于价格检查部门如何认定正达公司与吉林玉米中心批发市场捏造绿豆涨价信息等情况,他一头雾水。郝国良表示不会这么认罚,“我近期就准备申诉。”

6月30日晚8点多,在南京江宁天景山小区景秀苑发生一起凶杀案,一名39岁刘姓男子在自己的一处房子里遭人杀害。据了解,受害者在溧水从事房地产生意,身家过亿。  
据《现代快报》

# 亿万富翁回家烧香被砍死

## 疑因豪车显眼遭跟踪,凶手可能有四五人

### 楼下发现带血的斧子

据最先得知刘某遇害的一居民介绍,他通过刘某朋友得知,当晚9点多,刘某朋友接到刘某电话,电话中,刘某用微弱的声音呼救,称自己在景秀苑家里被人砍伤了,让其赶紧前来救他。其朋友接到求救后,立即叫了几个朋友赶往现场,可为时已晚。随即他们报了警。

记者来到事发的景秀苑18幢。在小区楼下,刘某的车子仍然停在18幢旁边,是一辆黑色大众途锐SUV越野车(见图)。“这辆车价值100多万。”小区居民说,刘某就是每天开着这辆车出入景秀苑的。他本人并不住在景秀苑,都是从南京市区家里开车过来。居民们分析,当时刘某应该才回到家,就有人过来敲门。刚一开门,对方手持一把砍斧猛地劈向刘某的脖子,当场将其颈部大动脉砍断,“血都喷到隔壁604家的门上,楼道里也全是鲜血!”

当晚民警赶到现场,在2单元楼道出口旁绿化带里发现一把钢斧,上面沾满血迹,估计是凶手逃跑时丢掉的。

### 豪车太显眼,疑遭人跟踪

据警方称,刘某胸部、腹部多处被砍,



警方赶到时已死亡。

据邻居说,凶手可能早就盯好了刘某行踪的,因为刘某的豪车很显眼,刘某又每天必来景秀苑烧香拜佛,因此遭到伏击。凶手到底有几个人?记者在小区内听到一个说法,行凶的有四五个人。据了解,被害人刘某身材魁梧,有一米八的身高,体重一百八十斤以上,“一个人制服不了他啊!”据小区居民称,他们听死者对门住户说,事发时,她在家听到动静,没有敢出来,她隔着猫眼看了一下,有四五个男的,当时场面太血腥,她吓得半死,没敢细看。

也有居民认为,刘某是在生意方面得罪人太多,跟人结仇才遭到报复的。

昨日,警方向记者表示,目前已经锁定嫌疑人,一名犯罪嫌疑人被抓获,正在紧张审查中。

# 5年200万炒成两个亿

## 开发商自曝业内潜规则,称政府为其撑腰

5年前,花费约200万元买地;5年后,盖了商品房出售,获纯利两亿元,百倍利润源自高涨的房价,而背后却是一个一个的房奴。南方某城市房地产商人刘生(化名)透露房地产业内鲜为人知的潜规则,他表示,房地产商是一个专业,必然获得垄断利益,而这种利益获得是与政府间的合作分不开的。  
据《中国青年报》

### 200万炒成两个亿

刘生说,房地产是暴利行业,这一点毋庸置疑。2004年他与某公司合作,注册成立一个新的房地产公司,一起开发某房产项目。这块土地是政府拆迁安置用地,按照政府有关文件,按建筑面积收取市场地价的10%。后来他们拿地总共花了约200万元。这个开发项目土地主要由A村和B村两村的土地组成。B村的土地已经在一期工程完成,共21栋农民房,总计9500平方米的建筑面积,实际容积率33,而全部工程竣工后的实际容积率是40。

除了提高容积率,还有什么渠道增加盈利?刘生说有两个生财之道。比如他们这个房产项目总建筑面积4万多平方米,其中,住宅面积34万平方米,商业面积3000多平方米。第一个生财之道是,这3000多平方米商业面积合同上没有说明,是开发商的红利,至少价值1亿元。另外一个就是,总建筑面积减去商业面积,按合同规定归还农民的1万平方米及给农民兴建的4000平方米住房后,开发商的可售面积还有3万平方米左右。按照该项目楼盘

现在均价12000元/平方米来算,一共可售近4亿元。而每平方米的各种成本大概在2500元,因而建筑商总成本在1亿元左右。最后再减去建筑商利润和其他费用1亿左右,开发此项楼盘,开发商总共可以获益两亿元。从这个过程中你就可以看出,开发商是怎么把200万元变成两亿元的。

### 政府为开发商撑腰

刘生还透露,房地产商是一个专业,必然获得垄断的利益。而这种利益的获得是与政府间的合作分不开的。政府跟开发商的关系,就像是丈母娘和女婿。有句俗话说:丈母娘看女婿,越看越欢喜。现在干部的评价体制是看GDP、就业和投资,这些都离不开开发商。政府希望房地产商拿地之后好好盖房,然后能拿到好处。政府出台的政策基本上都是为开发商量身定做的,比如房子不好卖的时候,就出台购房入户政策,肯定就会有很多人借钱也要买房了。刘生说,房价高的原因,一是政府缺位了,另外就是政策有空子可钻。政府应该做保障性住房这一块儿。但是保障性住房推出17年了,没有一年真正去执行。

**中国津桥留学**  
CHINA OXBRIDGE EDU  
高端留学专家

中国知名留学品牌  
14年成功办理经验  
www.66xue.org

**申请好大学,快速办签证**

- ★ 中国教育发展战略学会教育中介机构工作委员会理事会员
- ★ 北京留学服务行业协会常务理事单位
- ★ 北京最具影响力品牌教育培训机构
- ★ 中国十佳品牌诚信留学机构
- ★ 全国十佳品牌留学服务机构
- ★ 诚信公约参与企业
- ★ 中国综合实力五强留学机构
- ★ 十大金牌专业留学机构
- ★ 阳光留学品牌服务机构

中国津桥留学合肥办事处 免费留学热线: 400-888-9133  
地址: 合肥市长江中路365号CBD中央广场公寓楼1605室

**安徽鑫诚集团招聘**

**公司副总经理 2名**  
研究生以上学历,年龄35—45岁,男女不限,年薪20—30万;

**公司项目总经理 3名**  
研究生以上学历,年龄35—45岁,男女不限,年薪20—30万;公司部门经理 3名  
大学本科以上学历,年龄30—45岁,男女不限,年薪12—15万;

**公司部门副经理 3名**  
大学本科以上学历,年龄30—40岁,男女不限,年薪7—12万;

**投资部(金融业) 6名**  
本科以上学历,年龄25—40岁,年薪5—7万;

**工程部 土建工程师 6名**  
本科以上学历,年龄25—45岁,男女不限,年薪5—7万;

**预算审计 6名**  
本科以上学历,年龄25—45岁,男女不限,年薪5—7万,从事本专业工作5年以上并有全国资质证书;

**文秘 3名**  
本科(一本)以上学历,年龄20—30岁,年薪5万,要求女性,身高在165以上,有较强的写作,协调沟通能力,形象气质较好  
联系电话:0554-2681966

安徽鑫诚集团

安徽省人民政府指定公物拍卖机构  
**安徽银河车辆拍卖公告 40期**

**拍卖时间:**7月11日(周日)上午10:00  
**拍卖地址:**本公司拍卖厅  
**拍卖标的:**公务用车(本田、丰田、尼桑、马自达、奥迪、桑塔纳、红旗、金龙、奇瑞、捷达、三星、航天面包等)一批(详见目录)  
**看样登记:**7月9日—10日下午4点止  
**招商公告:**电脑主机及配件一批 13966735750  
**拍卖预告:**法院判决资产:合肥长江批发市场塑铝百货城S327、S329号商业用房上下三层约182m2整体约46.2万  
**公司地址:**长江中路55号省委办公厅服务楼4层  
**联系电话:**0551-2621222、13856934193  
**注意事项:**办理登记手续凭有效证件复印件,保证金1万/辆(过户即退),竞买不成退还。

2010.7.3