



信息

合肥今明天天气预报

今天：多云 高温 34℃ 东南风 3-4级；
明天：多云 高温 33℃ 东风 3-4级。

合肥今日生活气象指数

舒适度指数：4级，早晚舒适，中午闷热；中暑指数：1级，气温较高可能导致中暑；
穿衣指数：2级，适宜穿短袖衫、T恤和裙衫；紫外线指数：3级，中等。

合肥将为房产经纪人“打分”

违规累计12分 经纪人和机构都“停业”

星报讯(记者 任金如) 扣3分、6分、12分……和驾驶证扣分一样,从7月1日开始,合肥市房管局要给经纪人和机构开始“违规打分”:《记分标准》自2010年7月1日起试行半年,2011年1月1日起实施。凡违规满12分的经纪人和机构,都要被房管局责令停业1个月。

房产机构备案才能执业

据众邦房产总经理李保勇介绍,现在在合肥房管局“挂号”的二手房公司,仅有几十家。但真正在市场执业的机构多达百家,不少黑中介的存在,不仅扰乱了二手房市场的交易秩序。

“这次,合肥房管局下这样的通知,就

是为了肃清整个市场。”李保勇说。而记者昨日在房管局网站上看见,从本月起,房地产经济机构,在接到房管局通知后的30日内,必须到合肥市房地产管理部门办理备案手续,备案有效期限两年。

合肥本市或外地(即跨行政区域),从事房地产经纪业务的机构及分支机构,应在合肥市房地产管理部门备案后,方可执业。

累计12分经纪人、机构都“停业”

从7月1日起,合肥对房地产经纪人和机构将建立“诚信档案”:按照考评进行打分,并在网络上公示。经纪人好不好,机构可靠不可靠,合肥市民查阅相关网站,就可一目了然。

房管局将根据经纪机构违规行为为进行记分,分别按照3分、6分、12分等,不同程度处以不同处罚。当机构积分达到12分时,将受到暂停受理机构延续备案或新设分支机构备案1个月;暂停受理网上签约、租赁代理等业务1个月;向社会曝光等处罚。

同样,对房地产经纪人违规行为也记分积分,最重的积分12分时,将被暂停使用存量房网上登录密码1个月;向社会公示,经纪人所在机构记2分。记分周期从每年度1月1日起,至12月31日止。记分周期届满,机构或经纪人的年度积分清零,下年度重新记分。合肥各区和三县将同时实行。

温馨提示

省直机关“招公”面试人选确定

我省2010年省直部门招录公务员的面试人选及笔试成绩已于昨日公布。其中,省政府办公厅和省外事办公室需进行加试,面试名单为加试人选。省直监狱劳教单位、省森林公安局为体能测试人选。

据规定,在体能测试或面试前,省直各招录机关、各市,将确定为体能测试或面试人选的报考人员资格复审。考生可登陆安徽省人力资源与社会保障厅网站(<http://www.ahhrss.gov.cn/DEF1>)查询。除了人民警察(含法院、检察院系统的司法警察)职位须按照有关规定参加体能测试外,其他职位均进行面试。

记者 刘元媛

李鸿章故居小讲解员报名开始

李鸿章故居夏令营活动小讲解员开始报名啦,报名时间为6月24日至27日,7月1日正式开营。招收对象为善于语言表达的本学年六至七年级学生,共招20名。电话:2616772-804,地址:淮南路李鸿章故居。

吴胜 记者 赵莉

实用英语

- How did you do on your test?
你这次考试的结果如何?
- Let's get together for lunch.
让我们一起吃顿午餐吧。

信息关注

提醒

25日夜-26日白天 省城合裕路附近停水

合肥供水集团计划于6月25日22:00—26日22:00对合裕路北侧(当涂路—郎溪路段)直径700毫米供水管道改造施工。受此影响,合裕路变电所宿舍、城西生活区、冶金研究所小区、枞阳北路、幸福北路、化工东区、幸福家园、柳荫塘村、红光小区及沿线单位将停水;钢北部分用户4层以上降压供水。请以上用户适度储水。

张正俊 记者 江亚萍

省旅游局提醒

近期出行要“避”暴雨

近日,我国大部分地区已进入强降雨多发期,雷击事件时有发生,新疆西南

部、西南地区东部、东北地区大部、黄淮中东部、江淮等地将有阵雨或雷阵雨。其中,云南西北部和山东中部偏东的部分地区有大雨。上述部分地区并伴有短时雷雨大风或冰雹等强对流天气。

为了确保游客安全,省旅游质监所昨发布出行“避雨”提示,提醒游客近期出行慎选目的地;高度关注天气情况,加强自我防范意识;拟组团赴上述地区的旅行社,应加强恶劣天气条件下对旅游者的安全保障,特别是加强旅游道路交通安全环节的安全管理。严防旅游车船超载、超速、疲劳驾驶,防止路滑引发交通事故。

记者 董艳芬

合肥南二环与马鞍山路交口 下穿桥昨起通行

合肥市马鞍山路高架桥重要组成部分,南二环与马鞍山路交口东西向下穿桥

昨日起通车。该处通车在一定程度上缓解了宁国路、望江路压力。但由于东二环下穿桥还未通车,因此向东行驶的车辆仍需进入铜陵南路、淝河路和巢湖路。交警部门建议,向东行驶的外地过境车辆应继续从绕城高速或北二环绕行。东二环下穿桥通车后,南二环周边道路的交通压力将大大降低。

贾文荣 记者 鲁龙飞

生活小窍门

夏天 被蚊咬 足部易出汗怎么办?

1.刚刚被蚊子咬时,涂上肥皂就不会痒了。2.如果嗓子、牙龈发炎了,晚上把西瓜切成小块,沾着盐吃,记得一定要是晚上,当时症状就会减轻,第二天就好了。3.夏天足部容易出汗,每天用淡盐水泡脚可有效应对汗脚。

家长必读

和孩子相处的35条建议

- 经常了解孩子喜欢什么,让孩子感到在家里很快乐。
- 无论任何时候都对孩子满怀希望。
- 要经常鼓励孩子,当孩子遇到失败的时候,不泼冷水。
- 当别人指出孩子的缺点时,不护短。
- 要求孩子做到的父母首先做到。
- 不在孩子面前争吵。
- 不对孩子说祖父母(外祖父母)的坏话。
- 如果自己有了错误,能向孩子承认。
- 不在别人面前数落孩子。
- 对孩子问的“为什么”,知之为知之,不知就承认,然后再去解决。
- 每天都要和孩子一起谈话。
- 经常带孩子到大自然中

- 每天给孩子自由活动的空间和空间。
- 每天要带孩子到户外运动。
- 凡是孩子能够自己做的,就要让他自己做。
- 鼓励孩子主动做事,即使失败了,也认为是值得的。
- 经常和孩子讨论各种问题。
- 经常和孩子一起阅读图书。
- 孩子有话对你说时,不管多忙也能耐心倾听。
- 批评孩子时允许孩子辩解和反驳。
- 不对孩子说:“你看人家×××,每次比你强。”
- 不对孩子说:“就你笨,什么都不会做。”
- 一般不命令孩子,经常给他选择的机

- 对孩子许诺的事,说到做到。
- 欢迎孩子的小伙伴来家里玩。
- 注意孩子的情绪变化,不恐吓孩子。
- 在家里给孩子一块属于他自己的天地。
- 让孩子学会自己收拾玩具,养成整洁有序的习惯。
- 给孩子买玩具不宜过多、过于高档。
- 给孩子买衣服尽量舒适简洁。
- 不给孩子穿皮鞋。
- 能与教师经常保持联系。
- 不在孩子面前说老师的坏话。
- 家中的事征求孩子的意见。
- 孩子有错误当时指正,不和孩子算总帐。

慢性咽炎

国药“咽舒胶囊”治一个好一个

慢性咽炎常引起咽干、咽痒、咳嗽、痰多、干呕、恶心、声音嘶哑、息肉、声带小结、咽部有异物感等症。患者长期服用中西药、抗生素,“咽毒”已经产生抗药性,治疗后总是反反复复难以祛根,易引起鼻炎、胸膜炎、气管炎、肺炎等甚至引发咽喉癌。

云南金碧药业生产的国药准字“咽舒胶囊”采用彝族祖传秘方“二草汤”为依据,以彝药神草“虎掌草”和“午香草”为主药研制而成的一种特效药,它含有草本脂等大量的生物活性成份,是普通药物的10倍,吸收率提高6—8倍,能迅速清除“咽毒”,解除邻近组织淤积的毒素,快速修复受损的咽喉黏膜,分泌大量吞噬细胞形成淋巴组织网,重建咽喉部强大的防御屏障,从根本上消除病源,防止复发。服用“咽舒胶囊”起效迅速,一般患者1-2疗程即可康复,请按疗程服用。

即日起 买5送1 买10送3 特惠活动
专家热线:0551-3555653(市内免费送药)
经销地址:合肥养生药房(三孝口邮局斜对面) 普济药房(市府广场) 步行街药房 淮南仁济(湖丰宾馆旁) 蚌埠工农(工农路9号) 铜陵铜都 阜阳华利(三里小学旁) 宣城百年氏(宣城) 淮北八分街(局中对面) 宿州兴华 巢湖康泰 芜湖市中(九华山路二院对面) 亳州济世堂 安庆至善堂(116医院斜对面) 六安大别山路50号药房、舒城大别山路药房

合肥东方医院
妇科 ⊙ 不孕不育 ⊙ 意外怀孕 ⊙ 微创外科 ⊙ 耳鼻咽喉科
咨询热线:4258333 地址:合肥市新蚌埠路66号(原张洼路)
网址:WWW.HFDFFY.CN QQ:76962555

合肥九洲泌尿专科
(原合肥市第二性病防治所)
专科咨询:0551-4677119
地址:徽州大道友好医院旁乘坐公交车至“仪表厂”站下车即是

市场星报 栏花广告
1800元 刊一送一
(规格:4.5x2.5cm) (一月) (一月)
征订电话:2611610 1372113997